



Csetény Község Önkormányzata

8417 Csetény, Rákóczi u. 30.

Tel. szám: 88/485 014

KRID: 659006719

e-mail: onkormanyzat@cseteny.hu

Szám: Cs/.....-/2026.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Képviselő-testület 2026. június 10. napján tartott soros, nyilvános testületi ülésére

Tárgy: Polgármesteri beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Mellékletek: Táblázat

Előterjesztő: Nagy Attila polgármester

Előterjesztést készítette: dr. Turner-Torkos Nikolett jegyző

Előterjesztést ellenjegyezte: dr. Turner-Torkos Nikolett jegyző

Tárgyalás: nyilvános ülés

☒

zárt ülés

☐

Elfogadás: egyszerű

☒

minősített többség

☐

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előterjesztés mellékletét képezi a kimutatás az idei évben meghozott és vagy már lejárt határidejű vagy folyamatos határidővel megjelölt határozatokról és az azokkal kapcsolatos intézkedésekről.

Kérem az előterjesztés megvitatását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

Csetény Község Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2026. (VI.10.) határozata

Csetény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri beszámolót az előterjesztésben megfoglaltak megfelelően elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Csetény, 2026. június 4.



Az előterjesztés törvényes!

dr. Turner-Törkös Nikolett
jegyző





Csetény Község Önkormányzata

8417 Csetény, Rákóczi u. 30.

Tel. szám: 88/485 014

KRID: 659006719

e-mail: onkormanyzat@cseteny.hu

Szám: Cs/.....- /2026.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Képviselő-testület 2026. június 10. napján tartott nyilvános ülésére

**Tárgy: A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképi-
értvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól
szóló önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése**

Mellékletek: Rendelet-tervezet

Előterjesztő: Nagy Attila polgármester

Előterjesztést készítette: dr. Turner-Torkos Nikolett jegyző

Előterjesztést ellenjegyezte: dr. Turner-Torkos Nikolett jegyző

Tárgyalás:	nyilvános ülés	☒
	zárt ülés	☐
Elfogadás:	egyszerű	☐
	minősített többség	☒

Tisztelt Képviselő-testület!

Csetény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. augusztusában fogadta el a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 14/2017. (VIII.2.) önkormányzati rendeletét.

Egy korábbi kormányrendelet minden önkormányzatnak kötelezően előírta a partnerségi rendeletének meglétét, jelenleg azonban a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Eljr.) van hatályban, mely már ilyen előírást nem foglal magába, sőt az Eljr. 62-65. §-ai pontosan szabályozzák a településterv, a kézikönyv és a településképi rendelet egyeztetési eljárásait és a véleményezésre jogosult szervre és a partnerekre vonatkozó általános szabályokat.

A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló külön önkormányzati rendelet hiánya nem keletkeztet törvényességi szempontból mulasztást, hiszen magasabb szintű jogszabály nem ír elő a témában rendeletalkotási kötelezettséget.

Tekintettel arra, hogy az Eljr. a partnerségi egyeztetés szabályait egyértelműen meghatározza, ezért javaslom a helyi partnerségi rendelet hatályon kívül helyezését.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést megvitatni és a hatályon kívül helyező rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A jogalkotásról szóló törvény szerint a jogszabály előkészítője előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén tájékoztatni kell a helyi önkormányzat képviselő-testületét.

A tervezett jogszabály hatásai:

1. **A várható társadalmi, gazdasági, költségvetési hatások:**
A rendelet-tervezetnek társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása nincs, tekintettel arra, hogy az Eljr. szabályozza a partnerségi egyeztetés szabályait.
2. **A várható környezeti és egészségi következmények:** A rendelet-tervezetnek környezeti és egészségi következménye nincs.
3. **A jogszabály-tervezet adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:** nincs
4. **A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:** A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló külön önkormányzati rendelet hiánya nem keletkeztet törvényességi szempontból mulasztást, hiszen magasabb szintű jogszabály nem ír elő a témában rendeletalkotási kötelezettséget.
5. **A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** Az Önkormányzat rendelkezik a végrehajtáshoz szükséges szervezeti, személyi és tárgyi feltételekkel.

Csetény, 2026. június 4.



Az előterjesztés törvényes!

dr. Turner-Törkös Nikolett





Csetény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2026. (VI. 11.) önkormányzati rendelete

a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 14/2017. (VIII.2.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

[1] Csetény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendelet hatályon kívül helyezése céljából, a magasabb szintű jogszabályban szabályozott kérdések és eljárásrend tekintetében a párhuzamos szabályozás elkerülése érdekében,

[2] a magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (11) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 14/2017. (VIII. 2.) önkormányzati rendelet.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Végső előterjesztői indokolás

Csetény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. augusztusában fogadta el a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 14/2017. (VIII.2.) önkormányzati rendeletét.

Egy korábbi kormányrendelet minden önkormányzatnak kötelezően előírta a partnerségi rendeletének meglétét, jelenleg azonban a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Eljr.) van hatályban, mely már ilyen előírást nem foglal magába, sőt az Eljr. 62-65. §-ai pontosan szabályozzák a településterv, a kézikönyv és a településképi rendelet egyeztetési eljárásait és a véleményezésre jogosult szervre és a partnerekre vonatkozó általános szabályokat.

Tekintettel arra, hogy az Eljr. a partnerségi egyeztetés szabályait egyértelműen meghatározza, ezért a helyi partnerségi rendelet hatályon kívül helyezése szükséges.



Csetény Község Önkormányzata

8417 Csetény, Rákóczi u. 30.

Tel. szám: 88/485 014

KRID: 659006719

e-mail: onkormanyzat@cseteny.hu

Szám: Cs/.....-/2026.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Képviselő-testület 2026. június 10. napján tartandó rendes testületi ülésére

Tárgy: Fogorvosi egészségügyi feladatellátási szerződés módosításának elfogadása

Mellékletek: szerződés-tervezet

Előterjesztő: Nagy Attila polgármester

Előterjesztést készítette: dr. Turner-Torkos Nikolett jegyző

Előterjesztést ellenjegyezte: dr. Turner-Torkos Nikolett jegyző

Tárgyalás:	nyilvános ülés	☒
	zárt ülés	☐
Elfogadás:	egyszerű	☒
	minősített többség	☐

Tisztelt Képviselő-testület!

Csetény Község Önkormányzata fogorvosi körzet ellátásra Szápár és Jásd Községek Önkormányzatával közösen 2021. május 21. napján határozatlan idejű feladat-ellátási szerződést kötött Dr. Takács Anna fogszakorvossal. A fogorvosi egészségügyi szolgáltatás ellátásának helye azóta a 8420 Zirc, Reguly A. út 4. szám alatt lévő rendelőben volt, azonban a 8417 Csetény, Hunyadi u. 2. szám alatti ingatlanban folyamatban van egy fogorvosi rendelő kialakítása. A működési engedélyek beszerzéséhez szükséges a feladatellátási szerződés

módosítása, mely az előterjesztés mellékletét képezi. A módosítás 2026. szeptember 1. napján lép hatályba, amennyiben addigra minden engedély beszerzésre kerül.

Kérem az előterjesztés megvitatását és a határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

Csetény Község Önkormányzat Képviselő-testülete/2026. (VI.10.) sz. határozati javaslata

Csetény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy dönt, hogy az egészségügyi feladat-ellátási szerződés módosítását elfogadja és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Felelős: Nagy Attila polgármester

Határidő: 2026. 09. 01.

Csetény, 2026. június 4.



Az előterjesztés törvényes!

dr. Turner-Törkös Nikolett
jegyző



EGÉSZSÉGÜGYI FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS

3. számú módosítása

amely létrejött egyrészről

Csetény Község Önkormányzata

8417 Csetény, Rákóczi u. 30.

képviselőiben: **Nagy Attila polgármester,**

Szápár Község Önkormányzata

8423 Szápár, Rákóczi u. 2.

képviselőiben: **Trojákné Szita Katalin polgármester,**

Jásd Község Önkormányzata

8424 Jásd, Dózsa György u. 1.

képviselőiben: **Győry Tünde polgármester**

másrészről

Dr. Takács Anna (

) fogszakorvos között, alulírott helyen és időben

az alábbi feltételekkel:

- 1.) Szerződő felek rögzítik, hogy közöttük 2021. május 21. napján feladat-ellátási szerződés jött létre fogorvosi tevékenység területi ellátási kötelezettséggel történő ellátásáról.
- 2.) Szerződő felek az 1. pontban megjelölt szerződés 1.) pontját az alábbiak szerint módosítják:

„1.) Felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzatok, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában foglaltak szerinti feladatát képező egészségügyi alapellátás körébe tartozó fogorvosi alapellátást területi ellátási kötelezettségét, a fentiekben megnevezett Egészségügyi szolgáltató útján biztosítják. A praxisjoggal érintett körzet Csetény-Szápár-Jásd települések közigazgatási területe.

A szolgáltatás helye:

- 8420 Zirc, Reguly A. út 4. szám alatt levő rendelőben, illetve
- 8417 Csetény, Hunyadi u. 2. szám alatt levő rendelőben történik az ellátás.”

- 3.) Szerződő felek az 1. pontban megjelölt szerződés 3.) pontját az alábbiak szerint módosítják:

„3.) A 8420 Zirc, Reguly A. út 4. szám alatti rendelőben az Egészségügyi szolgáltató a feladat-ellátáshoz előírt személyi és tárgyi feltételeket saját költségen biztosítja, a jogszabályban előírt

feltételek szerint (szakképzett asszisztencia, takarítás, kötelező szakmai továbbképzés, felelősségbiztosítás, közüzemi költség).

A Csetény Község Önkormányzatának tulajdonában álló 8417 Csetény, Hunyadi u. 2. szám alatti rendelőt, valamint az abban található berendezési tárgyakat és felszereléseket Csetény Község Önkormányzata Egészségügyi szolgáltató használatába adja az általuk kötött külön bérleti szerződés alapján.

Az Önkormányzatok az ellátás fenntartásához anyagilag nem tudnak hozzájárulni, mivel az Országos Kórházi Főigazgatóság közvetlenül az Egészségügyi szolgáltató részére biztosítja a teljes mértékű finanszírozást a feladatellátáshoz.”

4.) Szerződő felek az 1. pontban megjelölt szerződés 4.) pontját az alábbiak szerint módosítják:

„4.) Egészségügyi szolgáltató az alapellátást a rendelőkben minimum heti 26 órában köteles végezni. (Kevesebb óraszámban a feladatellátás nem végezhető.) Önkormányzatok által is ismert min. 26 óra rendelési idő az alábbi napokon és helyeken, az alábbi bontásban történik:

minden héten

8420 Zirc, Reguly A. út 4. szám alatti rendelőben:

HÉTFŐ	7-12 óráig
KEDD	7-12 óráig
SZERDA	12-18 óráig
PÉNTEK	7-12 óráig

8417 Csetény, Hunyadi u. 2. szám alatti rendelőben:

CSÜTÖRTÖK	13-18 óráig „
-----------	---------------

5.) Szerződő felek az 1. pontban megjelölt szerződés 6/A.) pontját az alábbiak szerint módosítják:

„6/A.) Felek megállapodnak abban, hogy 2025. szeptember 1. napjától a fogorvosi körzetben Dr. Filipovic Murisa, mint tartós helyettes látja el a körzethez tartozó fogorvosi tevékenységet határozatlan ideig. A helyettes fogorvos a fogorvosi tevékenységet a 8200 Zirc, Reguly Antal utca 4. szám alatti fogorvosi rendelőben köteles folytatni.

Rendelési ideje:

8420 Zirc, Reguly A. út 4. szám alatti rendelőben:

HÉTFŐ	7-12 óráig
-------	------------

KEDD	7-12 óráig
SZERDA	12-18 óráig
PÉNTEK	7-12 óráig

8417 Csetény, Hunyadi u. 2. szám alatti rendelőben:

CSÜTÖRTÖK 13-18 óráig „

6.) A feladat-ellátási szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlanul érvényben maradnak.

7.) Szerződő felek a feladat-ellátási szerződés módosításában foglaltakkal egyetértenek, azokat kölcsönösen elfogadják, és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá. A felek jelen szerződésmódosítást annak aláírásának napján kötik meg, az azonban 2026. szeptember 1. napján lép hatályba.

8.) Jelen feladat-ellátási szerződés 4 eredeti példányban készült.

Csetény, 2026. május

Nagy Attila

polgármester

Csetény Község Önkormányzata

Dr. Takács Anna

fogszakorvos

Trojákné Szita Katalin

polgármester

Szápár Község Önkormányzata

Győry Tünde

polgármester

Jásd Község Önkormányzata

Egészségügyi feladat-ellátási szerződés
fogorvosi tevékenység területi ellátási kötelezettséggel történő ellátásáról
(3. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalva 2026. szeptember 1. napjától)

amely megkötöttett egyrészről

Csetény Község Önkormányzata
8417 Csetény, Rákóczi u. 30.
képviselőjében **Nagy Attila polgármester,**

Szápár Község Önkormányzata
8423 Szápár, Rákóczi u. 2.
képviselőjében: **Trojákné Szita Katalin polgármester,**

Jásd Község Önkormányzata
8424 Jásd, Dózsa Gy. u.1.
képviselőjében: **Győry Tünde polgármester**
együttesen, mint **Önkormányzatok**

másrészről

Dr. Takács Anna ([REDACTED]) 8420 Zirc, Bakonybéli u. 23. szám alatti
lakos) fogszakorvos,
mint **Egészségügyi szolgáltató** között,

továbbiakban együttesen, mint **Felek** között az alábbi feltételekkel:

Preambulum

Felek egymással 2021. április 20-án egészségügyi feladat-ellátási előszerződést – továbbiakban: Előszerződés – kötöttek, melyben arra vállaltak kötelezettséget (Előszerződés 7. pontja), hogy egymással a végleges feladat-ellátási szerződést legkésőbb 2021.05.01-ig megkötik, és melynek előfeltétele az Országos Kórházi Főigazgatóság – továbbiakban: OKFŐ – engedélye. Az OKFŐ, az engedélyét tartalmazó határozatát 2021. május 20-án kézbesítette, erre tekintettel Felek megállapodnak abban, hogy jelen feladat-ellátási szerződést a mai nappal aláírásukkal elfogadják és hatályba léptetik.

1.) **Felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzatok, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában foglaltak szerinti feladatát képező egészségügyi alapellátás körébe tartozó fogorvosi alapellátást területi ellátási kötelezettségét, a fentiekben megnevezett Egészségügyi szolgáltató útján biztosítják.** A praxisjoggal érintett körzet Csetény-Szápár-Jásd települések közigazgatási területe.

A szolgáltatás helye:

- **8420 Zirc, Reguly A. út 4. szám alatt levő rendelőben, illetve**
- **8417 Csetény, Hunyadi u. 2. szám alatt levő rendelőben történik az ellátás.**

2.) A feladat-ellátási tevékenységet végző orvos személyesen **Dr. Takács Anna** fogszakorvos.

3.) A **8420 Zirc, Reguly A. út 4. szám** alatti rendelőben az **Egészségügyi szolgáltató a feladat-ellátáshoz előírt személyi és tárgyi feltételeket saját költségen biztosítja, a jogszabályban előírt feltételek szerint** (szakképzett asszisztencia, takarítás, kötelező szakmai továbbképzés, felelősségbiztosítás, közüzemi költség).

A Csetény Község Önkormányzatának tulajdonában álló **8417 Csetény, Hunyadi u. 2. szám** alatti rendelőt, valamint az abban található berendezési tárgyakat és felszereléseket Csetény Község Önkormányzata **Egészségügyi szolgáltató használatába adja az általuk kötött külön bérleti szerződés alapján.**

Az Önkormányzatok az ellátás fenntartásához anyagilag nem tudnak hozzájárulni, mivel az Országos Kórházi Főigazgatóság közvetlenül az Egészségügyi szolgáltató részére biztosítja a teljes mértékű finanszírozást a feladatellátáshoz.

4.) **Egészségügyi szolgáltató az alapellátást a rendelőekben minimum heti 26 órában köteles végezni.** (Kevesebb óraszámban a feladatellátás nem végezhető.) **Önkormányzatok által is ismert min. 26 óra rendelési idő az alábbi napokon és helyeken, az alábbi bontásban történik:**

minden héten

8420 Zirc, Reguly A. út 4. szám alatti rendelőben:

HÉTFŐ	7-12 óráig
KEDD	7-12 óráig
SZERDA	12-18 óráig
PÉNTEK	7-12 óráig

8417 Csetény, Hunyadi u. 2. szám alatti rendelőben:

CSÜTÖRTÖK **13-18 óráig**

5.) A fogorvosi alapellátás körében a fogorvos feladatai:

- a fog- és szájbeteggek gyógyító-megelőző alapellátása
- a fog- és szájbeteggek alapellátás körébe tartozó vizsgálata, kezelése és gondozása
- gyermekfogászati alapellátás
- fogászati szűrővizsgálatok végzése
- góckutatás
- terhesek fogászati gondozása
- sürgősségi ellátás
- szájhigiénia biztosítása

6.) Akadályoztatás esetére Egészségügyi szolgáltató köteles a helyettesítésről a saját költségén és felelősségére szakképzett fogorvosról gondoskodni, főszabályként helyettesítő orvos **Dr. Bognár Andrea** fogszakorvos, aki a helyettesítést Zirc Rendelőintézet 8420 Zirc, József Attila u. 17-19. alatti rendelőben látja el.

6/A.) Felek megállapodnak abban, hogy 2025. szeptember 1. napjától a fogorvosi körzetben Dr. Filipovic Murisa, mint tartós helyettes látja el a körzethez tartozó fogorvosi tevékenységet határozatlan ideig. A helyettes fogorvos a fogorvosi tevékenységet a 8200 Zirc, Reguly Antal utca 4. szám alatti fogorvosi rendelőben köteles folytatni.

Rendelési ideje:

8420 Zirc, Reguly A. út 4. szám alatti rendelőben:

HÉTFŐ	7-12 óráig
KEDD	7-12 óráig
SZERDA	12-18 óráig
PÉNTEK	7-12 óráig

8417 Csetény, Hunyadi u. 2. szám alatti rendelőben:

CSÜTÖRTÖK 13-18 óráig

7.) Az érvényes szerződés hatálya alatt az ellátást Egészségügyi szolgáltató alvállalkozásba nem adhatja.

8.) A feladatellátási szerződés legrövidebb időtartama 5 év. Indokolt esetben a szerződést bármelyik szerződő fél egyoldalúan kizárólag írásban mondhatja fel, **a felmondási idő minimum 180 nap**, de ez alatt az időszak alatt sem veszélyeztethető a betegellátás folyamatossága és biztonsága.

9.) Az Önkormányzatok indoklással felmondják a feladatellátási szerződést az alábbi esetekben:

- a fogorvos a feladatellátási szerződésben vállalt kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti vagy folytatólagosan megszegi a jogszabályban foglalt működésre vonatkozó előírásokat,
- a fogorvos önálló egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármely okból elveszti,

10.) A fogorvosi tevékenység felelősségbiztosítása a tevékenységet végző Egészségügyi szolgáltató feladata.

11.) Folyamatos minőségbiztosítás és fejlesztés jegyében saját költségén a saját és a szakdolgozó/k/ továbbképzését, kongresszusok, szervezett továbbképzések, szaklapok egyéb technikai források felhasználásával, valamint a dolgozó/k/ helyben történő képzésével biztosítja

12.) A működéssel kapcsolatban az Egészségügyi szolgáltató által harmadik személynek okozott kárért saját maga felel, az Önkormányzatok ezzel kapcsolatos felelősségét kizárja. Az Egészségügyi szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a fogorvosi feladatokat a mindenkorai szakmai követelményeknek megfelelő működési engedély és hatályos felelősségbiztosítási szerződés birtokában látja el.

13.) A szerződő felek megállapítják, hogy a jelen szerződés megkötése az önálló orvosi tevékenység ellátásáról szóló 2000. évi II. törvény, valamint az önálló orvosi tevékenységről

szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet rendelkezéseinek figyelembevételével történt.

14.) E szerződésből származó jogvitás kérdések eldöntésére a felek a Veszprémi Törvényszék Zirci Járásbíróság (8420 Zirc, Deák F. út 4.) illetékességét kötik ki.

A szerződő felek a szerződést elolvasták, s mint akaratukkal mindenben megegyezőt helyben hagyólag aláírták.

Csetény, 2026. május ...

Önkormányzatok részéről

Egészségügyi Szolgáltató részéről

Nagy Attila
polgármester
Csetény Község Önkormányzat

Dr. Takács Anna
fogszakorvos

Trojákné Szita Katalin
polgármester
Szápár Község Önkormányzat

Győry Tünde
polgármester
Jásd Község Önkormányzat



Csetény Község Önkormányzata

8417 Csetény, Rákóczi u. 30.

Tel. szám: 88/485 014

KRID: 659006719

e-mail: onkormanyzat@cseteny.hu

Szám: Cs/.....-...../2026.

Készült: Képviselő-testület 2026. június 10. napján, soron következő nyilvános ülésére

Tárgy: Iskolakezdési támogatásról szóló döntés

Mellékletek: -

Előterjesztő: Nagy Attila polgármester

Előterjesztést készítette: dr. Turner-Torkos Nikolett jegyző

Előterjesztést ellenjegyezte: dr. Turner-Torkos Nikolett jegyző

Tárgyalás:	nyilvános ülés	☒
	zárt ülés	☐
Elfogadás:	egyszerű	☒
	minősített többség	☐

Tisztelt Képviselő-testület!

Csetény község **éveken keresztül differenciáltan**, de igyekezett **támogatást** biztosítani a nevelési intézetekbe járó gyermekek / családok számára. 2014-2019-es ciklusban fordult elő először, hogy elgondolkodtunk azon, vajon **jó ötlet-e pénzt adni** a szülők számára, mivel amennyiben pénzt adunk, akkor egyáltalán **nem biztos, hogy az a gyermekek számára kerül felhasználásra**. Az önkormányzatok forrásainak folyamatos elvonása viszont végképp megpecsételte néhány évre a támogatás felfüggesztését. **2023-ban és 2024-ben** viszont újra volt lehetőségünk, anyagi lehetőségeink figyelembevételével **tárgyi és pénzbeli támogatást** juttatni a meghatározott tanulói körnek.

Évente, az iskolakezdési támogatásra kifizetett összeg **2-3 M Ft között alakultak**. Ahhoz, hogy **hosszú távon fenntartható programot indítsunk** figyelemmel kell lenni az önkormányzatok körül kialakult változó környezetnek.

2025-ben megkezdett támogatási rendszerünk elérte a várt eredményt, hiszen a gyermekek használják és viselik az Önkormányzat által biztosított ruhákat és eszközöket. 2026.06.10.-én 16.30-kor találkozom az SZMK tagjaival, azzal a céllal **hívtam** meg őket egy kötetlen beszélgetésre, hogy **konstrukciót** és annak eredményeit átbeszéljük, valamint szükség esetén javítsunk rajta.

A kialakított koncepció **figyelemmel van a szülők**re háruló jelentősebb anyagi teherre, a **gyermekek növekedésére** és feltételezett igényeire egyaránt. **2025-ben megállapodtunk** abban, hogy minden évben az **1,3,5,7 osztályos diákoknak** biztosítunk támogatást, így a gyermekek **osztályváltásával rotációban kapnak értékes dolgokat** és minden gyermek **4 alkalommal részesül támogatásban a 8 év alatt**. Az általános iskolában töltött **8 év alatt** megközelítőleg gyermekenként **100 000 Ft értékű** (bolti áron számolva) termék kerül így a családokhoz az alábbi bontás szerint:

Osztály	Termékek	2026-ben érintett gyermekek száma (pontos szám augusztusban várható)
1. osztály	1 db Tornazsák 2 db póló 1db uzsonnásdoboz 1 db ruhaszalvéta, 10 piros kék színes ceruza 1 füzet csomag	
3. osztály	2 db Tesi póló 1 db melegítő	
5. osztály	2 db Tesi póló 1 db cipzáros kapucnis pulóver 1 db kulacs	
7. osztály	2 db Tesi póló 1 db softshell kabát	

A támogatási összeg teljes költség igénye 2026-ban megközelíti a 2 M Ft-ot.

A **ruhaméretek meghatározásában és az adatgyűjtésben az SZMK** tagjai segítik az önkormányzatot, valamint az SZMK tagjai segítik az **információ eljutást a szülőkhöz** is a testületi döntést követően!

A **kiosztás augusztus 20-ig megtörténik**, egységes csomagokban, minden kedves tanuló számára.

A kiosztott termékeken **Csetény település címere és Vámbéry Árminhoz kapcsolódó jelkép** is felkerül, ami **követi azt a trendet**, melyet a születési támogatásnál bevezettünk, így **építve településünk iránti elkötelezettséget**.

Kérem, a tisztelt képviselő testületet, az előterjesztés megtárgyalására!

HATÁROZATI JAVASLAT:
Csetény Község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2026. (VI. 10.) számú határozata

1. Csetény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy azon gyermeket nevelő családoknak, akiknek gyermeke 2026. szeptemberétől a Csetényi Vámbéry Ármin Általános Iskola 1., 3., 5. vagy 7. osztályába kezdi meg a nevelési évet az alábbi táblázatban meghatározott természetbeni támogatást nyújtja:

Osztály	Termékek
1. osztály	1 db Tornazsák 2 db póló 1db uzsonnásdoboz 1 db ruhaszalvéta 10 piros kék színes ceruza 1 füzet csomag
3. osztály	2 db Tesi póló 1 db melegítő
5. osztály	2 db Tesi póló 1 db cipzáros kapucnis pulóver 1 db kulacs
7. osztály	2 db Tesi póló 1 db softshell kabát

2. A Képviselő-testület a támogatás fedezetét a 2026. évi költségvetésében biztosítja, és felhatalmazza a polgármestert a támogatási csomagok beszerzéséhez, előkészítéséhez és kiosztásához szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2026. augusztus 20.

Felelős: polgármester

Csetény, 2026. június 4.


Nagy Attila
Csetény
polgármester

Az előterjesztés törvényes!

dr. Turner-Törkös Nikolett





Csetény Község Önkormányzata

8417 Csetény, Rákóczi u. 30.

Tel. szám: 88/485 014

KRID: 659006719

e-mail: onkormanyzat@cseteny.hu

Szám: Cs/.....-/2026.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Képviselő-testület 2026. június 10. napján tartandó rendes testületi ülésére

Tárgy: Zöld BakonyÉRT Településfejlesztési és Üzemeltetési Nonprofit Kft.-vel fennálló közszolgáltatási szerződés módosításának elfogadása

Mellékletek: szerződés-tervezet

Előterjesztő: Nagy Attila polgármester

Előterjesztést készítette: dr. Turner-Torkos Nikolett jegyző

Előterjesztést ellenjegyezte: dr. Turner-Torkos Nikolett jegyző

Tárgyalás: nyilvános ülés

☒

zárt ülés

☐

Elfogadás: egyszerű

☒

minősített többség

☐

Tisztelt Képviselő-testület!

Csetény Község Önkormányzata 2014. december 03. napján kötött közszolgáltatási szerződést a Zöld BakonyÉRT Településfejlesztési és Üzemeltetési Nonprofit Kft.-vel. A szerződés módosítására azóta 3 alkalommal került sor, mindhárom módosításra a 2017. évben. Az azóta eltelt időre tekintettel javasolt a közszolgáltatási szerződés módosítása és a változásokhoz való igazítása. Azóta az Önkormányzat és a Kft. is számos ellenőrzésen esett át, illetve a jogszabályok is változtak, valamint a gyakorlat is. A módosítás célja, hogy egy olyan keretszerződés jöjjön létre, melynek alapján megteremtésre kerül annak lehetősége, hogy a

részletek külön megállapodásban szerepeljenek, tekintettel arra, hogy nagyon specifikus területekről van szó és sok részletkérdés merül fel. A közszolgáltatási szerződésbe az a 3 részfeladat szerepelne, ami ténylegesen átadásra került, tehát a településüzemeltetés, a gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások közül különös a gyermekétkeztetés, illetve a szociális szolgáltatások és ellátások közül a szociális rászorulóknak étkeztetése. Ezekre vonatkozóan külön-külön egy minden részletre kiterjedő megállapodás fog készülni.

Kérem az előterjesztés megvitatását és a határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

Csetény Község Önkormányzat Képviselő-testülete/2026. (VI.10.) sz. határozati javaslata

1. Csetény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Csetény Község Önkormányzata és a Zöld BakonyÉRT Településfejlesztési és Üzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság között létrejött közszolgáltatási szerződés 4. számú módosítását az előterjesztés 1. számú mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja.
2. Csetény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert és a Zöld BakonyÉRT Településfejlesztési és Üzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét az 1. pontban leírt megállapodás megkötésére.

Felelős: Nagy Attila polgármester

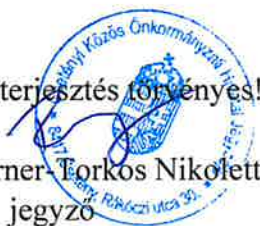
Határidő: 2026. 06. 30.

Csetény, 2026. június 4.



Az előterjesztés törvényes!

dr. Turner-Törkös Nikolett
jegyző



Közzolgáltatási szerződés

4. számú módosítása

amely létrejött egyrészről **Csetény Község Önkormányzata** (8417 Csetény, Rákóczi utca 30., képviselőjében eljár: Nagy Attila Polgármester), mint önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat),

másrészről a **Zöld BakonyÉRT Településfejlesztési és Üzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (8417 Csetény, Rákóczi utca 30., képviseli: Hegyi Klaudia ügyvezető), mint feladatellátó (a továbbiakban: Feladatellátó)

együttesen, mint felek (a továbbiakban: Felek) között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

- I. Felek rögzítik, hogy közöttük 2014.12.03. napján közzolgáltatási szerződés jött létre, melyet 2017.01.02. napján, 2017.02.28. napján, majd 2017.09.06. napján módosítottak (a továbbiakban: **szerződés**).
- II. Felek a szerződésben foglaltakat felülvizsgálták, és a szerződésben rögzített közzolgáltatásokra vonatkozó részletszabályokat további különálló megállapodásokban kívánják rögzíteni, és erre tekintettel, valamint a legutóbbi módosítás óta eltelt egyes jogszabályi és pénzügytechnikai változásokra is tekintettel a szerződést a jelen okiratban foglaltak szerint kívánják módosítani:
- III. Felek a szerződést ezúton az alábbiak szerint módosítják

A szerződés **2. pontja** az alábbiak szerint módosul:

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 3/A. § (2) bekezdése és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 41. § (6) bekezdés alapján az Önkormányzat megbízza a Feladatellátót, a Feladatellátó pedig elvállalja az alábbiakban meghatározott, az Önkormányzatot terhelő közfeladatok körébe tartozó egyes részfeladatok ellátását:

- **településüzemeltetés** (Mötv. 13. § (1) bekezdés 2. pont), ezen belül különösen: közparkok és egyéb közterületek fenntartása, pl. utak, utcák karbantartása, kátyúzás, padka feltöltés, árkok takarítása, gyomtalanítás, gallyazás, fűnyírás a közterületeken, síkosságmentesítés az intézmények területén, járdákon, hótolás, parkgondozás; továbbá köztemetők fenntartása (területgondozás, sírhelykiadás);
- **gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások** (Mötv. 13. § (1) bekezdés 8. pont), ezen belül különösen: bölcsődés, óvodás, iskolás gyermekek étkeztetése
- **szociális szolgáltatások és ellátások** (Mötv. 13. § (1) bekezdés 8a. pont), ezen belül különösen: szociális rászorulóknak étkeztetése,

azzal, hogy a vonatkozó közfeladatok körébe tartozó részfeladatok pontos felsorolását, valamint a feladatellátás részletes feltételeit a Felek külön megállapodásokban rögzítik.

Felek a fentiekben felsoroltakon felül további Önkormányzati közfeladatok Feladatellátó részére történő átadásáról is megállapodhatnak.

A szerződés 3. és 4. pontja hatályát veszti, tekintettel arra, hogy a Felek az ott felsorolt részfeladatokat további új megállapodásokban kívánják rögzíteni.

.....
Önkormányzat

.....
Feladatellátó

A szerződés 5. pontja – a módosított szerződésben 3. sorszámú pontként – az alábbiak szerint módosul:

Az Önkormányzat a jelen szerződésben rögzített és a további megállapodásokban részletezett közfeladatok ellátásért Feladatellátó részére feladatellátási díjat fizet. A feladatellátási díj – az adott közszolgáltatástól függően - megegyezik az adott tárgyévben az Önkormányzat éves költségvetésében megjelölt, az átadott közfeladatra vonatkozó állami normatíva összegével vagy magában foglalja azt. Az átadásra kerülő érintett állami normatíva-összegekről minden tárgyévben a képviselő-testület határoz, a képviselő testület döntése külön fizikai hozzáfűzés nélkül is jelen szerződés mellékletét képezi. Az egyes közfeladatok tekintetében a feladatellátási díjak kifizetésének részletes feltételeit a további megállapodások tartalmazzák.

Továbbá, a 3. és 4. pont hatályon kívül helyezésére tekintettel a szerződés 6-10. pontjai a továbbiakban a szerződés 4-8. sorszámú pontjaiként hatályosak.

Egyebekben a szerződés változatlan tartalommal érvényben és hatályban marad.

IV. Jelen szerződésmódosítás 2026.06.... napján lép hatályba. A jelen szerződésmódosítást Csetény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a számú döntéssel hagyta jóvá

Jelen szerződésmódosítást a Felek elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Csetény, 2026.06....

.....
Csetény Község Önkormányzata
Önkormányzat
képv: Nagy Attila polgármester

.....
Zöld BakonyÉRT Nonprofit Kft.
feladatellátó
képv.: Hegyi Klaudia ügyvezető

.....
Önkormányzat

.....
Feladatellátó

Közszolgáltatási szerződés

(a 2017. január 02-án, 2017. február 28-án és a 2017. szeptember 06-án kötött módosítással egységes szerkezetben)

amely létrejött egyrészről **Csetény Község Önkormányzata** (8417 Csetény, Rákóczi utca 30., képviselőjében eljár: Nagy Attila Polgármester), mint önkormányzat – továbbiakban: Önkormányzat,

másrészről a **Zöld BakonyÉRT Településfejlesztési és Üzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (8417 Csetény, Rákóczi utca 30., képviseli: Pichner Péter ügyvezető), mint feladatellátó – továbbiakban: Feladatellátó

között településfejlesztési, településrendezési és településüzemeltetési, valamint egyéb közfeladatok ellátására, az alábbi feltételekkel:

1. Felek rögzítik, hogy Csetény Község Önkormányzata nem jövedelemszerzésre irányuló közös gazdasági tevékenység folytatására, közhasznú szervezetnek minősülő, egyszemélyes nonprofit korlátolt felelősségű társaságként 2014.12.03-án létrehozta a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv., a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény és az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény alapján a Zöld BakonyÉRT Településfejlesztési és Üzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot.
2. Csetény Község Önkormányzata az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 1. § (3) bekezdés és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés alapján az alábbi közfeladatok ellátásával bízta meg a Feladatellátót, aki a megbízást elfogadja és kötelezettséget vállal azok színvonalas ellátására:

Településfejlesztés, településrendezés, településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása); környezet-egészségügy (köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása, rovar- és rágcsálóirtás); óvodai ellátás; kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása; lakás- és helyiséggazdálkodás; helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás; polgári védelem, katasztrófavédelem, helyi közfoglalkoztatás; a kistermelők, őstermelők számára - jogszabályban meghatározott termékeik - értékesítési lehetőségeinek biztosítása, ideértve a hétévi árusítás lehetőségét is; sport, ifjúsági ügyek; közreműködés a település közbiztonságának biztosításában; helyi közösségi közlekedés biztosítása, valamint az étkeztetési feladatok, ezen belül a „096015 Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben”, „104035 Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékos nappali intézményben”, „104037 Intézményen kívüli gyermekétkeztetés és „107051 Szociális étkezés” COFOG számú és megnevezésű közfeladatok.

Felek rögzítik, hogy a Feladatellátó által folytatott közhasznú tevékenységek közfeladatokhoz kapcsolódnak, mely közfeladatok teljesítését a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1., 2., 5., 6., 7., 9., 11., 12., 14., 15., 17., és 18. pontjai írják elő.

3. A Feladatellátó kötelezettséget vállal, hogy jelen közszolgáltatási szerződés alapján különösen az alábbi feladatokat látja el:
- folyamatosan figyelemmel kíséri Csetény Község közigazgatási területén található, az Önkormányzat által létesített és fenntartott játszóterek, parkok és egyéb kulturális és sportolási célokat szolgáló közterületek állapotát, és azok helyzetéről, a megfelelő színvonalú működést biztosító feladatokról tájékoztatja az Önkormányzatot;
 - Csetény Község közigazgatási területén található világító testek, játszóterek és egyéb felszerelések állapotát folyamatosan monitoringozza, a kisebb hibákat saját eszközeivel elhárítja, azt ezt meghaladó hibák kijavítására felhívja az Önkormányzat figyelmét;
 - Csetény Község közigazgatási területén évente - önkéntesek bevonásával - karbantartási és felújítási akciókat szervez;
 - javaslatokat tesz Csetény Község közigazgatási területén a közterületek fejlesztési koncepciójának kialakítására.
4. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal különösen az alábbiakra:
- a Feladatvállalót bevonja Csetény Község közterület fejlesztési koncepciójának kialakításába,
 - biztosítja a feladat állátáshoz szükséges munkagépeket és eszközöket, és egyéb tárgyi és – szükség esetén – a személyi feltételeket, illetve a finanszírozást,
 - *az étkeztetési feladatok ellátása kapcsán az intézményi térítési díjakat beszedi és azt a Feladatvállaló részére a költségvetési évben átadja,*
 - érdemben reagál a Feladatvállaló által felvetett javaslatokra.
5. Az Önkormányzat a jelen szerződésben rögzített közfeladatok ellátásáért a Feladatellátó részére a képviselő-testület által, a jelen szerződés mellékletében részletezett jogcímenek és összegben meghatározott feladatellátási díjat fizet, amely összeg alapja az Önkormányzat éves költségvetésében az átadott közfeladatokra vonatkozó fejezete. A kifizetés feltételeiről az összeget jóváhagyó képviselő-testület hoz döntést.
6. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy jelen szerződésben meghatározott közfeladatok jellegéhez kötődő pályázati lehetőségeket folyamatosan figyelemmel kísérik, és közösen, vagy egymással együttműködve pályáznak a források bővítésére. A pályázati úton elnyert összegekből történő fejlesztések az Önkormányzat vagyonát gyarapítják.
7. Felek kijelentik, hogy jelen szerződésben rögzített közfeladatok ellátásával kapcsolatban közösen, vagy egyeztetett formában tájékoztatják a nyilvánosságot.
8. Jelen szerződés határozatlan időszakra szól. Jelen szerződés közös megegyezéssel bármikor módosítható, illetve 6 hónapos határidővel bármely fél által felmondható.
9. Felek kötelezik magukat arra, hogy esetleges vitás kérdéseiket elsősorban tárgyalás útján rendezik.
10. Jelen közszolgáltatási szerződés a Feladatellátó társaság alapító okiratának képviselő-testület általi elfogadásával válik érvényessé és hatályossá.

Csetény, 2014.12.03.

Csetény Község Önkormányzata
képv: Nagy Attila polgármester

Zöld Bakony ÉRT Nonprofit Kft.
képv.: Pichner Péter ügyvezető



Csetény Község Önkormányzata

8417 Csetény, Rákóczi u. 30.

Tel. szám: 88/485 014

KRID: 659006719

e-mail: onkormanyzat@cseteny.hu

Szám: Cs/.....-/2026.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Képviselő-testület 2026. június 10. napján tartott soros, nyilvános testületi ülésére

Tárgy: Inkubátorház kialakítása Csetény községben a térségben vállalkozni kívánó fiatalok támogatása érdekében

Előterjesztő: Nagy Attila polgármester

Előterjesztést készítette: dr. Turner-Torkos Nikolett jegyző

Előterjesztést ellenjegyezte: dr. Turner-Torkos Nikolett jegyző

Tárgyalás:	nyilvános ülés	☒
	zárt ülés	☐
Elfogadás:	egyszerű	☒
	minősített többség	☐

Tisztelt Képviselő-testület!

Csetény Község Önkormányzata hosszú távú céljai között kiemelt helyen szerepel a helyi gazdaság erősítése, a fiatalok helyben tartása, valamint olyan fejlesztések megvalósítása, amelyek a település és a térség jövőbeni fennmaradását, fejlődését szolgálják. Ennek érdekében az Önkormányzat Európai Unió forrás bevonásával inkubátorház létrehozását kívánja előkészíteni és megvalósítani Csetényben. Az inkubátorház célja, hogy megfelelő infrastrukturális, szakmai és közösségi háttérrel biztosítson a térségben vállalkozni kívánó fiatalok, induló vállalkozások, mikrovállalkozások és helyi gazdasági szereplők számára. A tervezett inkubátorház olyan szolgáltatásokat nyújthatna, mint például iroda- és tárgyalóhasználat, közösségi munkatér, vállalkozásfejlesztési tanácsadás, pályázati és pénzügyi információszolgáltatás, mentorálás, képzések, szakmai programok, valamint üzleti kapcsolatépítési lehetőségek.

Indokolás

A térségben jelenleg nem áll rendelkezésre olyan inkubátorház, amely kifejezetten a helyben vállalkozni kívánó fiatalokat és kezdő vállalkozásokat támogatná. Sem Zircen, sem Móron nincs inkubátorház, amely a Csetényhez és környező településekhez tartozó vállalkozói célcsoport számára közvetlenül, helyben elérhető szolgáltatást biztosítana. Ezért Csetény olyan

hiánypótló térségi szerepet tudna betölteni, amely nemcsak a saját település, hanem a környező községek számára is valós gazdaságfejlesztési lehetőséget jelentene. Az inkubátorház létrehozása hozzájárulna ahhoz, hogy a fiatalok ne kizárólag nagyobb városokban keressenek lehetőséget, hanem helyben vagy a térségben is el tudják indítani vállalkozásaikat. A fejlesztés hosszú távon erősítheti a helyi gazdaságot, növelheti a vállalkozások számát, munkahelyeket teremthet, javíthatja a település megtartóerejét, és közvetett módon növelheti az önkormányzat bevételeit is. Mindez hozzájárul Csetény gazdasági stabilitásához, valamint az önkormányzati feladatellátás hosszú távú fenntarthatóságához. Az inkubátorház nem pusztán egy épület lenne, hanem egy olyan térségi gazdaságfejlesztési központ, amely lehetőséget ad a fiataloknak, a kezdő vállalkozóknak és a helyi szereplőknek arra, hogy szervezett, támogató környezetben fejlődjenek. Ez a fejlesztés Csetény számára stratégiai jelentőségű, mert olyan szolgáltatást teremtené, amely jelenleg hiányzik a térségből, ugyanakkor valós igény mutatkozik rá. Az újonnan megalakult Tisza kormány intézkedéseinek köszönhetően az Európai Unió források előtt megnyílt a lehetőség, így amennyiben pályázati lehetőségek nyílnak, akkor minimális önrész vállalása mellett valósulhat meg egy hiánypótló fejlesztés, ami a település gazdasági növekedését és fennmaradását szolgálja.

Kérem az előterjesztés megvitatását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT
Csetény Község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2026. (VI.10.) határozata

Csetény Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az Európai Unió forrásból megvalósítandó inkubátorház létrehozásáról szóló előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület támogatja, hogy Csetény Község Önkormányzata Európai Unió forrás bevonásával inkubátorház létrehozását készítse elő a térségben vállalkozni kívánó fiatalok, induló vállalkozások és helyi gazdasági szereplők támogatása érdekében.
2. A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy az inkubátorház Csetényben térségi gazdaságfejlesztési szerepet töltsön be, és szolgáltatásaival a környező települések vállalkozói számára is elérhető legyen.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fejlesztés előkészítéséhez szükséges egyeztetéseket lefolytassa, a pályázati lehetőségeket feltárja, és a szükséges előkészítő dokumentumokat elkészítse.
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázati konstrukció, a beruházási költségek, a fenntartási feltételek és a megvalósítás részleteinek ismeretében a végleges döntési javaslatot terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Csetény, 2026. június 4.



Az előterjesztés törvényes!

dr. Turner-Törkös Nikolett

jegyző





Csetény Község Önkormányzata

8417 Csetény, Rákóczi u. 30.

Tel. szám: 88/485 014

KRID: 659006719

e-mail: onkormanyzat@cseteny.hu

Szám: Cs/.....-...../2026.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Képviselő-testület 2026. június 10. napján tartott nyilvános ülésére

Tárgy: Versenyképes Járások Program II. ütem című pályázattal kapcsolatos döntés

Mellékletek: Ajánlatok, kiértékelési jegyzőkönyv

Előterjesztő: Nagy Attila polgármester

Előterjesztést készítette: dr. Turner-Torkos Nikolett jegyző

Előterjesztést ellenjegyezte: dr. Turner-Torkos Nikolett jegyző

Tárgyalás:	nyilvános ülés	☒
	zárt ülés	☐
Elfogadás:	egyszerű	☒
	minősített többség	☐

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2025. október 28. napján tartott rendkívüli ülésen a 100/2025. (10.28.) számú határozatával döntött a képviselő-testület a Versenyképes Járások Program II. ütem pályázati kiírásra pályázat benyújtásáról 19 850 000,- Forint értékben. A pályázat benyújtása 2025. december 17. napján meg is történt. A Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium 2026. január 28. napján a pályázat támogatása mellett döntött. A képviselő-testület az eszköz beszerzésről döntött 2026. 04. 01-én, melyben a legkedvezőbb ajánlat alapján 18 998 999 Ft-ért tudjuk az eszközöket megvásárolni. A fogorvosi szék beszereléséhez szükség van gépész-villamos előkészítésre, melyre az ajánlattételi felhívás kiküldésére került 2026. 05. 21-én, a beérkezési határidő 2026. 05. 28., három érvényes ajánlat érkezett be. A pályázati forrás fennmaradó összege 851. 001 Ft, így a munka elvégzéséhez az önkormányzatnak 373 200 Ft önerőt kell biztosítani. Az értékelési

szempont az ajánlattételi felhívás alapján a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás. Ez alapján elkészítésre került a kiértékelési jegyzőkönyv, mely szintén az előterjesztés mellékletét képezi, így kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását, tekintettel arra, hogy a költségvetési rendeletünk az 1 millió forint feletti beszerzések esetén a képviselő-testületet jelöli ki.

HATÁROZATI JAVASLAT:

Csetény Község Önkormányzat Képviselő-testületének ... /2026. (VI. 10.) számú határozata

1. Csetény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést, és úgy dönt, hogy a Versenyképes Járások Program II. ütem című pályázattal kapcsolatos beszerzés keretében a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot benyújtó Ko-Ba 2001 Bt.-t (székhely: 8417 Csetény, Petőfi u. 47.) bízta meg, összesen bruttó 1.224.201, - Forint összegért, egyben felhatalmazza a polgármester a szerződés aláírására.
2. Csetény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a beszerzéshez az elnyert támogatási összegen felül felmerülő önerő összegét – összesen 373 200 Ft ,- – az önkormányzat 2026. évi tartalék terhére biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

Csetény, 2026. június 4.

Az előterjesztés törvényes!

dr. Turner-Törkös Nikolett
jegyző



Bírálati jegyzőkönyv

Készült: 2026. június 1. napján 9 óra 00 perckor a Csetényi Közös Önkormányzati Hivatal (8417 Csetény, Rákóczi utca 30.), hivatalos helyiségében

Jelen vannak:

Nagy Attila polgármester

.....

dr. Turner-Torkos Nikolett jegyző

.....

Ganczler Piroska
gazdasági és pénzügyi vezető tanácsos

.....

Tárgy: Csetény Község Önkormányzata *Versenyképes Járások Program II.* Egészségügyi alapszolgáltatás fejlesztése - Fogászati rendelő fejlesztése Csetényben című pályázat keretében fogorvosi szék gépész-villamos előkészítés ajánlatok kiértékelése

Nagy Attila polgármester megnyitotta az ülést.

Köszöntötte a jelenlévőket, majd ismertette az ülés napirendjét:

1./ *Versenyképes Járások Program II.*, Egészségügyi alapszolgáltatás fejlesztése - Fogászati rendelő fejlesztése Csetényben című pályázat keretében fogorvosi szék gépész-villamos előkészítésre beérkezett ajánlatok bírálása.

Ganczler Piroska gazdasági és pénzügyi vezető tanácsos ismertette a beérkezett árajánlatok tartalmát. A beérkezett ajánlatokat összesítve az alábbi táblázat tartalmazza:

Ajánlattevő neve, címe	Sárépszer Kft. 8051 Sárkeresztes, Móra Ferenc utca 11. adószám: 14648322-2-07	Ko-Ba 2001 Bt. 8417 Csetény, Petőfi u. 47. adószám: 20738628-2-19	Vízesés Kft. 8420 Zirc, János- tanya u.6. adószám: 11989998-2-19
Ajánlat összege	1.302.500,- +351.675,-Áfa, azaz bruttó 1.654.175, - Ft	963.938,- +260.263,-Áfa, azaz bruttó 1.224.201, - Ft	1.142.950,- +308.597,-Áfa, azaz bruttó 1.451.547, - Ft

A bíráló bizottság tagjai 3 igen szavazattal, egyhangúan úgy döntöttek, hogy az ajánlatok érvényesek, megfelelnek az ajánlattételi felhívásban foglalt valamennyi kritériumnak.

Ezt követően a bíráló bizottság tagjai 3 igen szavazattal megállapították, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a **Ko-Ba 2001 Bt.** adta összesen bruttó 1.224.201, - Ft értékben.

A Bírálóbizottság elnöke 10:00-kor az ülést bezárta.



Nagy Attila
polgármester

dr. Turner-Torkos Nikolett
jegyző

Ganczler Piroska
gazdasági és pénzügyi
vezető tanácsos

Vízesés kft

Név :Csetény Önkormányzat

Fogorvosi rendelő

Cím :

8417 Csetény, Hunyadi u

Kelt: 2026.05.28.

A munka leírása:

Fogorvosi rendelő fogorvosi szék gépész-villamos előkészítés.

Készült:

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	457950	685000
1.1 Közvetlen önköltség összesen	457950	685000
2.1 ÁFA vetítési alap	1142950	
2.2 Áfa	27,00%	308597
3. A munka ára	1451547	

VÍZESÉS KFT
8420 Zirc, József - tanyai u. 6.
Adószám: 11989998-2-19
banksz.: 11740117-21439968

Aláírás

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Falazás és egyéb kőművesmunka	0	72000
Hideg-, meleg- és homlokzatburkolatok készítése, aljzat előkészítése	35000	63000
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	138450	219000
Épületgépészeti csővezeték szerelése	209000	244000
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	8000	12000
Rögzítések, tömítések	67500	75000
Összesen:	457950	685000

Falazás és egyéb kőművesmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	összesen
1	33-063- 1.1.3	Faláttörés 30x30 cm méretig, téglafalban, többször minden további 1/2 tégl vastagságért	2	db	0	6000	0	12000
2	33-063- 3.3.5	Horonyvésés, vegyes kő és beton falban, 50,01-100,00 cm ² keresztmetszet között, fogorvosi szék gépész, villamos előkészítéshez	5	m	0	12000	0	60000
Munkanem összesen:							0	72000

Hideg-, meleg- és homlokzatburkolatok készítése, aljzat előkészítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	összesen
1	42-023- 1.1.1.2.1.2- 0100131	Padlóburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, gres kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 30x30 cm közötti lapmérettel csővezeték fektetés utáni javítása,burkolása	1,5	m ²	35000	42000	35000	63000
Munkanem összesen:							35000	63000

Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	71-001- 1.4.1- 0661668	Merev simafalú vagy gégecső, műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, gégecső kemény műanyagból, előre elkészített tartószerkezetre, horonyba, üregbe szerelve, Névleges méret: 9-28,5 mm GEWISS FK15 gégecső, behúzószál nélkül 20 mm, közepesen rugalmas, 750N, lépésálló, UV-álló, PVC, fekete, 100 m, Csz.: DX15020R	45 m		250	1500	11250	67500
2	71-001- 1.4.2- 0540776	Merev simafalú vagy gégecső, műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, gégecső kemény műanyagból, előre elkészített tartószerkezetre, horonyba, üregbe szerelve, Névleges méret: 29-63 mm KOPOS védőcső 320N D 50 - 25/800 m, Cikkszám: 1450 K25	10 m		950	2100	9500	21000
3	71-001- 24.1.2- 0130052	Műanyag vezetékcsatorna, padlószegegyecsatorna elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre szerelve, idomdarabok nélkül, szélesség: 40 mm felett Beltéri könnyű kivitelű műanyag kábelcsatorna, sima, fehér 50x50 mm, Kód: MCSN 50*50F	10 m		1220	4300	12200	43000
4	71-002- 20.1.1- 0217093	Kábelszerű vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, 2-5 erű rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, 2-3 erű, gyors vezetékösszekötővel, keresztmetszet: 2,5 mm ² -ig Cabling Systems Hungary H05VV-F 300/500V műanyag tömlő vezeték 3x2,5 mm ² , hajlékony rézvezetővel (MT)	50 m		540	250	27000	12500
5	71-002- 42.1.2- 0111902	Adatátviteli kábel elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, strukturált adatátviteli kábel strukturált számítógépes adatátviteli hálózatokhoz, alufólia árnyékolással, 100 Mbit/s átviteli sebesség (CAT 5 kategória) Cabling Systems Hungary Premium-Line Cat.5e F/UTP LSOH falikábel AWG 24 305 m/dob	50 m		230	600	11500	30000

Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés

6	71-009- 1.1.2- 0122612	Áramköri kiselosztók falon kívüli elhelyezéssel, kalapsínnel/ kalapsín nélkül, szerelőlappal, N- és PE sínnel, max. 63A-ig, IP 30/IP 40 védettséggel (kismegszakítók, védőkapcsolók, távkapcsolók stb. számára), berendezésekkel kiselosztók 12-26 egység között, fogorvosi szék villamos betáplálásához.	1 db	67000	45000	67000	45000
---	------------------------------	--	------	-------	-------	-------	-------

Munkanem összesen:**138450****219000**

Épületgépészeti csővezeték szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	81-001- 1.3.2.1.1.1. 1-0327111	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 12-ig HENCO Standard többretegű PE-Xc/Al 0,4/PE-Xc cső tekercsben, piros, 6 mm vtg., habosított PE szig., 10 bar 95 °C, 16x2, Rsz: 100-ISO4-16-RO	50 m	2500	1300	125000	65000
2	81-001- 1.3.2.1.2.1. 1-0327401	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt csőkötésekkel, csőidomok és szerelvények elhelyezése, egy préselt kötéssel csatlakozó idomok, DN 12-ig HENCO PRESS egyenes csatlakozó km 16x1/2", réz, Rendelési kód: 17P-1604	4 db	6500	12000	26000	48000
3	81-002- 1.2.6.2- 0373006	PP polipropilén lefolyóvezeték szerelése szakaszos tömörségi próbával, szabadon vagy padlócsatornába ajakos gumigyűrű tömítésű tokos kötésekkel, csőtartókkal, csőidomok nélkül, 2,00 m hosszú csövekből, DN 40 PIPELIFE MASTER 3 cső 40x2000mm, M3-40/2000	25 m	1800	3000	45000	75000
4	81-002- 1.3.3.1.2- 0391911	PP polipropilén lefolyóvezeték szerelése szakaszos tömörségi próbával, tokos csövekből földárókba, ajakos gumigyűrű tömítéssel, tokkal csatlakozó csőidom, egy tokos, DN 40 VALSIR PP lefolyó ívidom d40 - 45°, max. hőm.: 95°C, Cikksz.: VS0504017	20 db	650	2800	13000	56000
Munkanem összesen:						209000	244000

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	82-001- 7.2.2- 0130603	Kétoldalon menetes, szorító- vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 gömbcsap, víz- és gázfőcsap MOFÉM AHA gömbcsap 1/2" bb. menettel, névleges méret 15 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar, Csz: 113-0007-00	2	db	4000	6000	8000	12000
Munkanem összesen:							8000	12000

Rögzítések, tömítések

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	88-004- 1.2.1.1- 0470429	Rögzítőelem elhelyezése téglafalazatba üreges téгла esetén, galvanikusan horganyzott rögzítő elem mechanikus rögzítésével HILTI Beütőék HPS-1 8/60x90, Csz.: 260355	50 db	150	500	7500	25000
2	88-011- 1.2.1.1- 0490314	Csövek, csőcsordák függesztése trapézlemez esetén, trapézlemezről függesztve, egyedi csővezeték rögzítése, 1/2" - 2" átmérő között MÜPRO DUO DAMMGULAST® zöld, M8/M10, 1/2" (20-25 mm), horganyzott, Cikkszám:142940 + 50 cm menetes szár M8, horganyzott, Cikkszám:113639 + trapézlemez függesztő felheg. anyával M8,hg. ,HU, Cikkszám:162047 + hatlapú anya, DIN 934, M8, horganyzott, Cikkszám:105498	20 db	3000	2500	60000	50000
Munkanem összesen:						67500	75000

Név: Csetény Önkormányzat

Fogorvosi rendelő

Cím: 8417 Csetény, Hunyadi u. 2.

Kelt:

A munka leírása:

Fogorvosi rendelő fogorvosi szék gépész-villamos előkészítés.

Készült:

Költségvetés összesítő		
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	537000	765500
1.1 Közvetlen önköltség összesen	537000	765500
2.1 ÁFA vetítési alap		1 302 500.00
2.2 Áfa	27,00%	351 675.00
3. A munka ára		1 654 175.00



Aláírás

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Falazás és egyéb kőművesmunka	0	175000
Hűdeg-, meleg- és homlokzatsurkolatok készítése, aljzat előkészítése	22500	22500
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	194000	335000
Épületgépészeti csővezeték szerelése	255500	143000
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	10000	10000
Rögzítések, tömítések	55000	80000
Összesen:	537000	765500

18

Fatazás és egyéb kőművesmunka

Sz.:	Tételiszám	Tétel leírása	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	33-03-1.1.3	Falátépítés 20x20 cm méretű téglából, többiek minden további 1.2 téglával vastagított	1	db	0	50000	0	50000
2	33-03-3.3.5	Hővezetés, vegyes kő és beton falban, 20,01-100,00 cm keresztmetszet között, fűtőcső, szék gépész, villamos elhelyezéshez	5	m	0	15000	0	75000
Munkanem összesen:							0	125000

CA

Hűtő-, meleg- és fűtővezetékcsatlakozatok készítése, aljzat előkészítése

Sz.	Tételism.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	42-023- 1.1.12.1.2- 0100121	Plak. hűtő csatlakozás készítése helyben, téglán, beton, szigetelőanyagok, gipszkartonok, kőzet, szigetelőanyag, 3-5 mm szigetelőanyagok, 1- 30 mm vastagságú, 30-20 cm közötti hővezetési és hővezetési hővezetési szigetelőanyagok.	1,5	m ²	15000	15000	22500	22500
Munkaeredi összesen:							22500	22500

14

Elektromosenergia-ellátás, villagszerelés

Sz.	Tétel szám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	71-001-1.4.2- 054077	Merev simafalú vagy gégecső, műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, gégecső kemény műanyagból, előre elkészített tartószerkezetre, horonyba, üregbe szerelve. Névleges méret: 9-23,5 mm GEWISS FK15 gégecső, behúzószál nélkül 20 mm, közepesen rugalmas, 750N, lépesálló, UV-álló, PVC, lehető, 100 m, C sz., DX15020R	45 m	800	2000	36000	20000
2	71-001-1.4.2- 054077	Merev simafalú vagy gégecső, műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, gégecső kemény műanyagból, előre elkészített tartószerkezetre, horonyba, üregbe szerelve. Névleges méret: 29-63 mm KOPOS védőcső 320N D 50 - 25 800 m, Cikkszám: 1450 K25	112 m	800	2000	8000	20000
3	71-001- 24.1.2- 0130052	Műanyag vezetékcsatorna, padlószegélycsatorna elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre szerelve, idomdarabok nélkül, szélesség: 40 mm felett Beltéri könnyű kivitelű műanyag kábelcsatorna, sima, fehér 50x50 mm. Kód: MCSN 50*50F	10 m	4000	2000	40000	20000
4	71-002- 20.1.1- 0217093	Kábel szerű vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, 2-5 érű rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, 2-3 erű, gyors vezetékösszekötővel, keresztmetszet: 2,5 mm ² -ig Cabling Systems Hungary H05VV-F 300/500V műanyag tömlő vezeték 3x2,5 mm ² , hajlékony rézvezetővel (MT)	50 m	1000	2000	50000	100000
5	71-002- 42.1.2- 0111902	Adatátviteli kábel elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, strukturált adatátviteli kábel strukturált számítógépes adatátviteli hálózatokhoz, alufólia árnyékolással, 100 Mbit/s átviteli sebesség (CAT 5 kategória) Cabling Systems Hungary Premium-Line Cat.5e F UTP LSOH falikábel AWG 24 305 m/dob	50 m	800	2000	40000	100000
6	71-009-1.1.2- 0122612	Áramkörti kiselosztók falon kívüli elhelyezéssel, kalapsínnel, kalapsín nélkül, szerelolappal, N- és PE sínnel, max. 63A-ig, IP 30 IP 40 védelemmel (kismegszakítók, védőkapcsolók, távkapcsolók stb. számára), berendezésekkel kiselosztók 12- 26 egység között, fogorvosi szék villamos betáplálásához	1 db	20000	5000	20000	5000
Munkanem összesen:						194000	335000

10

Építőgépeszállító csővezeték szerelése

Sz.	Tétel szám	Tétel leírása	Menny.	Egység	Anyag egysége	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	81-001- 1.3.2.1.2.1- 0327121	Iszapotvezeték, Örtéregű cső szerelése PE- Nc A/ PE-Nc, PE-Nc A/ PE-Nb, PE-Nb A/ PE- Nb vagy PE-Nc ENVOH PE-Nc, PE-Nb A/ PE- anyagból, préselt csatlakozásokkal, eső elhelyezése esőidomok nélkül, szakasznyi próbával, tápfurattal vagy padlószerszegekkel szerelve (térnyitással, szellőztetéssel), DN 12-ig HENCO Standard örtéregű PE-Nc A/ 1.2.1 PE-Nc eső- idomokból, 100 mm x 100 mm x 100 mm PE szig., 10 bar 95 °C, 18x2, Rsz: 1001504-18-RO	50 m		2000	1500	100000	75000
2	81-001- 1.3.2.1.2.1- 0327401	Iszapotvezeték, Örtéregű cső szerelése, PE- Nc A/ PE-Nc, PE-Nc A/ PE-Nb, PE-Nb A/ PE- Nb vagy PE-Nc ENVOH PE-Nc, PE-Nb A/ PE- anyagból, préselt csatlakozásokkal, esőidomok és szerelvények elhelyezése, egy préselt kötással csatlakozó idomok, DN 12-ig HENCO PRESS egyenes csatlakozó km 18x1 2", níz, Rendelési kód: 17P-1604	4 db		2000	2000	8000	8000
3	81-002- 1.2.6.2- 0373006	PP polipropilén lefolyóvezeték szerelése szakaszos tömörségi próbával, szabadon vagy padlócsatornába ajakos gumigyűrű tömítésű tokos kötésekkel, esőtartókkal, esőidomok nélkül, 2,00 m hosszú csövekből, DN 40 PIPELIFE MASTER 3 cső 40x2000mm, M3- 40 2000	25 m		5500	2000	137500	50000
4	81-002- 1.3.3.1.2- 0391911	PP polipropilén lefolyóvezeték szerelése szakaszos tömörségi próbával, tokos csövekből fűtővezetékbe, ajakos gumigyűrű tömítéssel, tokkal csatlakozó esőidom, egy tokos, DN 40 VALSIR PP lefolyó idom d40 - 45 , max. hőm.: 95°C, Cikksz.: VS0504017	20 db		500	500	10000	10000
Munkanemű összesen:							255500	143000

U

Építőgépi szerelvények és berendezések szerelése

Sz.	Tétel szám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	82-001-7.2.2. 0130663	Kétdarabos menetes, szelejtű vagy nappartógyszerű szerelvény elhelyezése külső vagy belső menettel, illetve hollízdnál csatlakoztatva DN 15 gömbcsap, víz- és gázfűtés MOPÉMI MHA gömbcsap 1 2" Hb, menettel, névleges méret 15 mm, sárgaréz, nitril, 10 bar. C/sz: 113-0007-00	2 db		5000	5000	10000	10000
Munkanem összesen:							10000	10000

U

Rögzítések, tűmölések

Sz. sz.	Tétel száma	Tétel leírása	Menny. Egység	Anyag egysége	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	880213 1.2.1.1 0400420	Rögzítőléc elhelyezése ragasztással a lépcső tálcáján, galvánizált horganyzott rögzítő csavarokkal rögzítéssel 100 T. Belsőek HPS-1 8 mm-es, Úszó 260335	50 db	200	1000	25000	5000
2	880213 1.2.1.1 0400314	Csövek vízszintes rögzítése trapézlemez esetén, trapézlemeztől függesztve, egyedi csövezeték rögzítése, 1 2" - 2" átmérő közötti MÜPRO DUO DAMNIGELAST® zöld, M8 M10, 1 2" (20-25 mm), horganyzott, Cikkszám:142040 - 50 cm mentes szár M8, horganyzott, Cikkszám:113030 - trapézlemez függesztő felteg, anyavál M8, hg. JBU, Cikkszám:162047 - harlapó anya, DIN 934, M8, horganyzott, Cikkszám:105498	20 db	1500	1500	30000	10000
Munkanem összesen:						55000	80000

Ko-Ba 2001 Bt.

Név :Csetény Önkormányzat

Fogorvosi rendelő

Cím :

8417 Csetény, Hunyadi u

Kelt: 2026.05.26.

A munka leírása:

Fogorvosi rendelő fogorvosi szék gépész-villamos előkészítés.

Készült:

Költségvetés főösszesítő		
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	434813	529125
1.1 Közvetlen önköltség összesen	434813	529125
2.1 ÁFA vetítési alap	963938	
2.2 Áfa	27,00%	260263
3. A munka ára		1224201

KO-BA 2001 Épületgépészeti BT.

8417 Csetény, Petőfi u. 47.

Cégjegyzékszám: 19-06-505655

Adószám: 20738628-2-19

EU adószám: HU20738628

Banksz.: 11748117-21439762-00000000

Tel.: 06-30 / 284-5393



Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Falazás és egyéb kőművesmunka	0	55930
Hideg-, meleg- és homlokzatburkolatok készítése, aljzat előkészítése	27750	51000
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	129345	170935
Épületgépészeti csővezeték szerelése	203250	183600
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	7228	9010
Rögzítések, tömítések	67240	58650
Összesen:	434813	529125

33. Falazás és egyéb kőművesmunka

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Díj
1	33-063-1.1.3 Faláttörés 30x30 cm méretig, tégla falban, többlet minden további 1/2 téglá vastagságért 2 db	0	4.590	0	9.180
2	33-063-3.3.5 Horonyvésés, vegyes kő és beton falban, 50,01-100,00 cm ² keresztmetszet között, fogorvosi szék gépész, villamos előkészítéshez 5 m	0	9.350	0	46.750
Munkanem összesen: (HUF)				0	55.930

42. Hideg-, meleg- és homlokzatburkolatok készítése, aljzat előkészítése

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Díj
I	42-023-1.1.1.2.1.2-0100131 Padlóburkolat készítése, belsőben, tégla, beton, vakolt alapfelületen, gres kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszelességgel, 30x30 cm közötti lapmérettel csővezeték fektetés utáni javítása,burkolása				
	1.5 m ²	18.500	34.000	27.750	51.000
Munkanem összesen: (HUF)				27.750	51.000

71. Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Díj
1	71-001-1.4.1-0661668 Merev simafalú vagy gégecső, műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, gégecső kemény műanyagból, előre elkészített tartószerkezetre, horonyba, üregbe szerelve, Névleges méret: 9-28,5 mm GEWISS FK15 gégecső, behúzószál nélkül 20 mm, közepesen rugalmas, 750N, lépésálló, UV-álló, PVC, fekete, 100 m. Csz.: DX15020R 45 m	203	1.190	9.135	53.550
2	71-001-1.4.2-0540776 Merev simafalú vagy gégecső, műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, gégecső kemény műanyagból, előre elkészített tartószerkezetre, horonyba, üregbe szerelve, Névleges méret: 29-63 mm KOPOS védőcső 320N D 50 - 25/800 m, Cikkszám: 1450 K25 10 m	761	1.530	7.610	15.300
3	71-001-24.1.2-0130052 Műanyag vezetékcsatorna, padlószegélycsatorna elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre szerelve, idomdarabok nélkül, szélesség: 40 mm felett Beltéri könnyű kivitelű műanyag kábelcsatorna, sima, fehér 50x50 mm, Kód: MCSN 50*50F 10 m	1.065	3.655	10.650	36.550
4	71-002-20.1.1-0217093 Kábelszerű vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, 2-5 erő rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, 2-3 erő, gyors vezetékösszekötővel, keresztmetszet: 2,5 mm ² -ig -Cabling Systems Hungary H05VV-F 300/500V műanyag tömlő vezeték 3x2,5 mm ² , hajlékony rézvezetővel (MT) 50 m	525	170	26.250	8.500
5	71-002-42.1.2-0111902 Adatátviteli kábel elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, strukturált adatátviteli kábel strukturált számítógépes adatátviteli hálózatokhoz, alufólia árnyékolással, 100 Mbit/s átviteli sebesség (CAT 5 kategória) Cabling Systems Hungary Premium-Line Cat.5e F/UTP LSOH falikábel AWG 24 305 m/dob				

50 m

214

425

10.700

21.250

6 71-009-1.1.2-0122612

Áramköri kiselosztók

falra kívüli elhelyezéssel, kalapsínnel/ kalapsín nélkül, szerelőlappal.

N- és PE sínnel, max. 63A-ig, IP 30/IP 40 védettséggel

(kismegszakítók, védőkapcsolók, távkapcsolók stb. számára),

berendezésekkel

kiselosztók 12-26 egység között, fogorvosi szék villamos

betáplálásához.

1 db

65.000

35.785

65.000

35.785

Munkanem összesen: (HUF)

129.345

170.935

81. Épületgépészeti csővezeték szerelése

Ssz.	Tételszám	Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)		
			Anyag	Munkadíj	Anyag	Díj	
1	81-001-1.3.2.1.1.1-0327111	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 12-ig HENCO Standard többbrétegű PE-Xc/Al 0.4/PE-Xc cső tekercsben, piros, 6 mm vtg., habosított PE szig., 10 bar 95 °C, 16x2, Rsz: 100-ISO4-16-RO	50 m	2.429	850	121.450	42.500
2	81-001-1.3.2.1.2.1.1-0327401	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt csőkötésekkel, csőidomok és szerelvények elhelyezése, egy préselt kötéssel csatlakozó idomok, DN 12-ig HENCO PRESS egyenes csatlakozó km 16x1/2", réz, Rendelési kód: 17P-1604	4 db	5.800	9.350	23.200	37.400
3	81-002-1.2.6.2-0373006	PP polipropilén lefolyóvezeték szerelése szakaszos tömörségi próbával, szabadon vagy padlócsatornába ajakos gumigyűrű tömítésű tokos kötésekkel, csőtartókkal, csőidomok nélkül, 2,00 m hosszú csövekből, DN 40 PIPELIFE MASTER 3 cső 40x2000mm, M3-40/2000	25 m	1.840	2.380	46.000	59.500
4	81-002-1.3.3.1.2-0391911	PP polipropilén lefolyóvezeték szerelése szakaszos tömörségi próbával, tokos csövekből földárókba, ajakos gumigyűrű tömítéssel, tokkal csatlakozó csőidom, egy tokos, DN 40 VALSIR PP lefolyó ívidom d40 - 45°, max. hőm.: 95°C, Cikksz.: VS0504017	20 db	630	2.210	12.600	44.200

Munkanem összesen: (HUF)

203.250

183.600

88. Rögzítések, tömítések

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Díj
1	88-004-1.2.1.1-0470429 Rögzítőelem elhelyezése téglafalazatba üreges téglá esetén, galvanikusan horganyzott rögzítő elem mechanikus rögzítésével HILTI Beütőék HPS-I 8/60x90, Csz.: 260355 50 db	118	425	5.900	21.250
2	88-011-1.2.1.1-0490314 Csövek, csöcsordák függesztése trapézlemez esetén, trapézlemezről függesztve, egyedi csővezeték rögzítése, 1/2" - 2" átmérő között MÜPRO DUO DAMMGULAST® zöld, M8/M10, 1/2" (20-25 mm), horganyzott, Cikkszám:142940 + 50 cm menetes szár M8, horganyzott, Cikkszám:113639 + trapézlemez függesztő felheg. anyával M8,hg. ,HU, Cikkszám:162047 + hatlapú anya, DIN 934, M8, horganyzott, Cikkszám:105498 20 db	3.067	1.870	61.340	37.400
Munkanem összesen: (HUF)				67.240	58.650

82. Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Díj
1	82-001-7.2.2-0130603 Kétoldalon menetes, szorító- vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése. külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 gömbcsap, víz- és gázfőcsap MOFÉM AHA gömbcsap 1/2" bb. menettel, névleges méret 15 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar, Csz: 113-0007-00 2 db	3.614	4.505	7.228	9.010
Munkanem összesen: (HUF)				7.228	9.010



Csetény Község Önkormányzata

8417 Csetény, Rákóczi u. 30.

Tel. szám: 88/485 014

KRID: 659006719

e-mail: onkormanyzat@cseteny.hu

Szám: Cs/.....-...../2026.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Képviselő-testület 2026. június 10. napján tartott nyilvános ülésére

Tárgy: Versenyképes Járások Program I. ütem című pályázattal kapcsolatos döntés

Mellékletek: Ajánlatok, kiértékelési jegyzőkönyv

Előterjesztő: Nagy Attila polgármester

Előterjesztést készítette: dr. Turner-Torkos Nikolett jegyző

Előterjesztést ellenjegyezte: dr. Turner-Torkos Nikolett jegyző

Tárgyalás:	nyilvános ülés	☒
	zárt ülés	☐
Elfogadás:	egyszerű	☒
	minősített többség	☐

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2025. június 4. napján tartott rendkívüli ülésen a 44/2025. (VI.04.) számú határozatával döntött a képviselő-testület a Versenyképes Járások Program I. ütem pályázati kiírásra pályázat benyújtásáról 20 755 000,- Forint értékben. A pályázat benyújtása 2025. június 11. napján meg is történt. A Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium 2025. július 15. napján a pályázat támogatása mellett döntött, a támogatói okitatót 2025. december 9-én kapta meg Önkormányzatunk. A járdaszakasz felújításával kapcsolatos ajánlatételi felhívás 2026. május 21-én került kiküldésre, beérkezési határidőnek 2026. május 28. volt megadva, három érvényes ajánlat beérkezett. Az értékelési szempont az ajánlatételi felhívás alapján a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás. A pályázatban a járda felújítására kért összeg bruttó 6 300 000,- Ft, így a munka elvégzéséhez az önkormányzatnak 539 000 Ft önerőt kell biztosítani. Ez alapján

elkészítésre került a kiértékelési jegyzőkönyv, mely szintén az előterjesztés mellékletét képezi, így kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását, tekintettel arra, hogy a költségvetési rendeletünk az 1 millió forint feletti beszerzések esetén a képviselő-testületet jelöli ki.

HATÁROZATI JAVASLAT:

Csetény Község Önkormányzat Képviselő-testületének ... /2026. (VI. 10.) számú határozata

1. Csetény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést, és úgy dönt, hogy a Versenyképes Járások Program I. ütem című pályázattal kapcsolatos beszerzés keretében a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot benyújtó Sárépszer Kft. (székhely: 8051 Sárkeresztes, Móra Ferenc u. 11.) bízta meg, összesen bruttó 6 839 000,- Forint összegért, egyben felhatalmazza a polgármester a szerződés aláírására.
2. Csetény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a beszerzéshez az elnyert támogatási összegben felül felmerülő önerő összegét – összesen 539 000 Ft ,- – az önkormányzat 2026. évi tartalék terhére biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Csetény, 2026. június 4.



Az előterjesztés törvényes!

dr. Turner-Törkös Nikolett
jegyző



Bírálati jegyzőkönyv

Készült: 2026. június 1. napján 9 óra 30 perckor a Csetényi Közös Önkormányzati Hivatal (8417 Csetény, Rákóczi utca 30.), hivatalos helyiségében

Jelen vannak:

Nagy Attila polgármester



dr. Turner-Torkos Nikolett jegyző



Ganczler Piroska
gazdasági és pénzügyi vezető tanácsos



Tárgy: Csetény Község Önkormányzata Versenyképes Járások Program 4035051374 azonosítószámú „Közlekedésbiztonsági fejlesztések a Zirci járásban-Komplex fejlesztés megvalósítása a 8216 út mellett Csetényben” című pályázat Petőfi utca 1. tengely (622, 766/1, 769 hrsz) járdaszakasz felújítására érkezett ajánlatok kiértékelése.

Nagy Attila polgármester megnyitotta az ülést.

Köszöntötte a jelenlévőket, majd ismertette az ülés napirendjét:

1./ Versenyképes Járások Program 4035051374 azonosítószámú „Közlekedésbiztonsági fejlesztések a Zirci járásban-Komplex fejlesztés megvalósítása a 8216 út mellett Csetényben” című pályázat Petőfi utca 1. tengely (622, 766/1, 769 hrsz) járdaszakasz felújítására érkezett ajánlatok bírálása

Ganczler Piroska gazdasági és pénzügyi vezető tanácsos ismertette a beérkezett árajánlatok tartalmát. A beérkezett ajánlatokat összesítve az alábbi táblázat tartalmazza:

Ajánl attevő neve, címe	Platz-Bau Kft. 8000 Székesfehérvár, Móri út 88. adószám: 12655889-2-07	Sárépszer Kft. 8051 Sárkeresztes, Móra Ferenc u.11. adószám: 14648322-2- 07	Konstruktor Kft. 8000 Székesfehérvár, Repkény utca 7. adószám: 11117801-2- 07	Vértessaljai Kft. 8060 Mór, Mikes Kelemen u.4. adószám: 11453770-2-07
Ajánl at összeg e	6.296.850,- +1.700.150,- Áfa, azaz bruttó 7.997.000, - Ft	5.385.039,- +1.453.961,- Áfa, azaz bruttó 6.839.000, - Ft	6.048.031,- +1.632.969,- Áfa, azaz bruttó 7.681.000, - Ft	5.880.472,- +1.587.728,-Áfa, azaz bruttó 7.468.200, - Ft

A bíráló bizottság tagjai 3 igen szavazattal, egyhangúan úgy döntöttek, hogy az ajánlatok érvényesek, megfelelnek az ajánlattételi felhívásban foglalt valamennyi kritériumnak.

Ezt követően a bíráló bizottság tagjai 3 igen szavazattal megállapították, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a Sárépszer Kft. adta összesen bruttó 6 839 000 Ft értékben.

A Bírálóbizottság elnöke 10:00-kor az ülést bezárta.



Nagy Attila
polgármester



dr. Turner-Torkos Nikolett
jegyző

Ganczler Piroska
gazdasági és pénzügyi
vezető tanácsos

Ajánlattevő: **Konstruktor Kft.**

Cím: 8000 Székesfehérvár, Repkény utca 7.

Adószám: 11117801-2-07

Tel:

06-20-9336-113

Petőfi utca 1 tengely	7 681 000	Ft
Osszesen	7 681 000	Ft

KONSTRUKTOR KFT.
Kézi aláírás

TÉTEL-SZÁM MEGNEVEZÉS	ÉRTÉK-EGYSÉG	MENNYISÉG	EGYSÉGÁR	ÖSSZESEN
200000 ELŐKÉSZÍTŐ- ÉS FÖLDMUNKÁK				
210000 Bontási, terület-előkészítési munkák				
214000 Terület előkészítő földmunkák				
214050 Alkalmatlan fedőréteg leszedése, szállítása	m3	90	7 000 Ft	630 000 Ft
222000 Földmű építése				
222200 Földmű építése anyagnyerőhelyről				
222230 Földmű felső 50 cm vtg rétegébe építendő fagyvédő réteg	m3	37	17 000 Ft	629 000 Ft
300000 ÚTÉPÍTÉS ÉS EGYÉB PÁLYASZERKEZET ÉPÍTÉS				
310000 Útépítéssel kapcsolatos bontási munkák, padka, elválasztósáv építés				
311000 Útépítéssel kapcsolatos bontási munkák				
311010 Aszfalt burkolat bontása járdán	m3	8	19 000 Ft	152 000 Ft
320000 Pályaszerkezeti rétegek				
321000 Kötőanyag nélküli pályaszerkezeti rétegek				
321011 Z2/4 ágyazó zúzalék	m3	8	19 000 Ft	152 000 Ft
321030 Mechanikai stabilizáció beépítése (M22)	m3	31	18 000 Ft	558 000 Ft
322000 Hidraulikus kötőanyagú pályaszerkezeti rétegek				
322015 Telepen kevert cementes stabilizáció készítése (Ckt-4)	m3	6	40 000 Ft	240 000 Ft
325000 Térkő és kőburkolat építés				
325005 Térkőburkolat építése 6 cm	m2	240	13 500 Ft	3 240 000 Ft
326000 Szegélyek építése				
326050 Kerti szegély építése	m	176	11 000 Ft	1 936 000 Ft
440000 Víztelepítés				
442000 Árok, folyóka				
442060 Rácsos folyóka	m	2	60 000 Ft	144 000 Ft
Összesen:				7 681 000 Ft

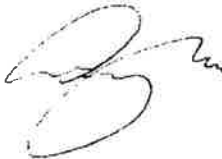
Ajánlattevő: **Vértessaljai Kft.**

Cím: 8060 Mór, Mikes Kelemen u. 4.

Adószám: 11453770-2-07

Tel: 0622/407-216

Petőfi utca 1. tengely	7 468 200	Ft
Összesen	7 468 200	Ft


Vértessaljai Kft.
8060 Mór, Mikes K.
Tel: 22/407-216; Tel/Fax: 0622/407-216
Adószám: 11453770-2-07
R&H Bank: 10201013-297104** 00000000

TETEL-SZ MEGNEVEZÉS

200000 ELŐKÉSZÍTŐ- ES FÖLDMUNKÁK

210000 Bontási, terület-előkészítési munkák

214000 Terület előkészítő földmunkák

214050 Alkalmatlan fedőréteg leszedése, szállítása

222000 Földmű építése

222200 Földmű építése anyagnyerőhelyről

222230 Földmű felső 50 cm vtg rétegébe építendő fagyvédő réteg

300000 ÚTÉPÍTÉS ÉS EGYÉB PÁLYASZERKEZET ÉPÍTÉS

310000 Útépítéssel kapcsolatos bontási munkák, padka elválasztósáv építés

311000 Útépítéssel kapcsolatos bontási munkák

311010 Aszfalt burkolat bontása járdán

320000 Pályaszerkezeti rétegek

321000 Kötőanyag nélküli pályaszerkezeti rétegek

321011 Z2/4 agyazó zúzalék

321030 Mechanikai stabilizáció beépítése (M22)

322000 Hidraulikus kötőanyagú pályaszerkezeti rétegek

322015 Telepen kevert cementes stabilizáció készítése (Ckt-4)

325000 Térkö és kőburkolat építés

325005 Térkőburkolat építése 5 cm

326000 Szegélyek építése

326050 Kerti szegély építése

440000 Vízelenítés

442000 Árok, folyóka

442050 Rácsos folyóka

MÉRTÉK IMENNYISÉG EGYSEGAR ÖSSZESEN

m3	90	9 000	810 000
m3	37	17 000	629 000
m3	8	18 000	144 000
m3	8	18 000	144 000
m3	31	18 000	558 000
m3	6	38 000	228 000
m2	240	12 000	2 880 000
m	176	11 000	1 936 000
m	2	68 000	139 200

Összesen

7 468 200

Vértessaljai Kft.
 2060 Mór, Miksa K. u. 4.
 Tel.: 22/407-216; Tel./Fax: 22/407-812
 Adószám: 11453710-2-07
 KSH Bír.: 10201013-29710492-00000000

Ajánlattevő **Platz-Bau Kft.**

Cím: 8000 Székesfehérvár Móri út 88

Adószám: 12655889-2-07

Te: (06 22) 340 200

Petőfi utca 1 tengely	7 997 000	Ft
Osszesen	7 997 000	Ft


PLATZBAU
MÉLYÉPÍTŐ KFT.
8000 Székesfehérvár, M. út 88
T: (06 22) 340 200

TSZELLŐZŐMUNKÁK

210000 Gázvezeték és földmunkák

210000 Gázvezeték elvezetési munkák

214000 Tűzvesztő elvezető földmunkák

214050 Kéményvezeték elvezetési elvezetési munkák

222000 Földmunkák

222010 Földmunkák anyagmozdításai

222030 Földmunkák 50 cm-ig rétegei építési, fagyvédő réteg

222030 Földmunkák 50 cm-ig rétegei építési, fagyvédő réteg

222030 Földmunkák 50 cm-ig rétegei építési, fagyvédő réteg

311000 Döntéshozatal kapcsolatos döntési munkák

311010 Ártéri munkák, út menti munkák

320000 Pályaszerkezeti rétegek

321000 Kötésanyag nélküli pályaszerkezeti rétegek

321010 Kötésanyag nélküli rétegek

321030 Mechanikai stabilizáció beépítése (M2)

322000 Hidraulikus kötőanyagú pályaszerkezeti rétegek

322010 Talajon fevő cementes stabilizáció készítése (Okt-4)

325000 Tarkó és kopóréteg építése

325005 Tarkóréteg építése 6 cm

326000 Szegélyek építése

326050 Kerti szegély építése

440000 Vízvezetés

440000 Árok, folyók

442000 Rácsos folyók

MÉRTÉK, MENNYISÉG, EGYSÉG, ÖSSZESEN

m3	97	8 500	835 500
m3	37	18 000	666 000
m3	8	20 000	160 000
m3	8	20 000	160 000
m3	14	13 000	182 000
m3	5	40 000	200 000
m2	240	14 000	3 360 000
m	178	12 000	2 136 000
m	2	60 000	120 000

Összesen

7 997 000

PLATZBAU
MÉLYÉPÍTŐ Kft.
1000, Széchenyi utca 11. 11. 11.

Ajánlattevő **Sárépszer Kft**

Cím: 8051 Sárkeresztes, Móra Ferenc u. 11.

Adószám: 14648322-2-07

Tel: 0630/216 7709

Petőfi utca 1. tengely	6 839 000	Ft
Osszesen	6 839 000	Ft



FELTÉTEL MEGNEVEZÉS

000000 ELŐKÉSZÍTŐ-ÉS FOLDMUNKÁK

210000 Bontási, feltárás-építési munkák

214000 Terület előkészítő földmunkák

214050 Alkalmatlan fedőréteg részleges szálítása

220000 Földmű építése

222000 Földmű építése anyagnyerőhelyről

222230 Földmű felső 50 cm-ig rétegére építendő tagyvasd réteg

000000 UTÉPÍTÉS ÉS EG-ÉS PÁLYASZERKEZET ÉPÍTÉS

310000 Utépítéssel kapcsolatos bontási munkák, padka elválasztásának építés

311000 Utépítéssel kapcsolatos bontási munkák

311010 Ászfalt burkolat bontása járda

320000 Pályaszerkezeti rétegek

321000 Kötőanyag nélküli pályaszerkezeti rétegek

321011 Zsír-ágyazó zúzalék

321030 Mechanikai stabilizáció beépítése (M22)

322000 Hidraulikus kötőanyagú pályaszerkezeti rétegek

322015 Telepen kevert cementes stabilizáció készítése (Ok-4)

325000 Térkö és köcsurkolat építés

325005 Térköburkolat építése 6 cm

326000 Szegélyek építése

326050 Kerti szegély építése

440000 Vízelenítés

442000 Árok, folyóka

442060 Rácsos folyóka

MÉRTÉK, MENNYISÉG, EGYSÉG, ÖSSZESEN

m3	90	8 500	555 000
m3	37	15 000	555 000
m3	6	15 000	120 000
m3	8	15 000	144 000
m3	31	15 000	465 000
m3	6	35 000	210 000
m2	240	12 000	2 880 000
m	176	10 000	1 760 000
m	2	50 000	120 000

Összesen

6 839 000





Csetény Község Önkormányzata

8417 Csetény, Rákóczi u. 30.

Tel. szám: 88/485 014

KRID: 659006719

e-mail: onkormanyzat@cseteny.hu

Szám: Cs/.....-...../2026.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Képviselő-testület 2026. június 10. napján tartott nyilvános ülésére

Tárgy: Vörös Józseffel kötött együttműködési megállapodásról szóló tájékoztató

Mellékletek: Ajánlatok, kiértékelési jegyzőkönyv

Előterjesztő: Nagy Attila polgármester

Előterjesztést készítette: dr. Turner-Torkos Nikolett jegyző

Előterjesztést ellenjegyezte: dr. Turner-Torkos Nikolett jegyző

Tárgyalás:	nyilvános ülés	☒
	zárt ülés	☐
Elfogadás:	egyszerű	☒
	minősített többség	☐

Tisztelt Képviselő-testület!

Az idei évben Vörös Józseffel együttműködési szerződés került megkötésre, melynek célja az Önkormányzat településének népszerűsítésének elismerése a 2026. évi Nemzeti Vágtán, különösen a település színeiben, a település nevének és arculati elemeinek használatával történő indulása révén. Ennek érdekében a felkészülés támogatásaként 200 000 Ft összegű támogatást biztosít Önkormányzatunk Vörös József részére, melynek kifizetése 2026. szeptember 15. napjáig esedékes.

Kérem a képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására.

HATÁROZATI JAVASLAT:

Csetény Község Önkormányzat Képviselő-testületének ... /2026. (VI. 10.) számú határozata

Csetény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés megtárgyalta és a település színeiben, a település nevének és arculati elemeinek használatával történő indulás elismeréseként a Vörös Józsefnek nyújtandó 200 000 Ft ,- összegű támogatást tudomásul veszi.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. szeptember 15.

Csetény, 2026. június 4.



Az előterjesztés törvényes!

dr. Turner-Törkös Nikolett
jegyző





Csetény Község Önkormányzata

8417 Csetény, Rákóczi u. 30.

Tel. szám: 88/485 014

KRID: 659006719

e-mail: onkormanyzat@cseteny.hu

Szám: Cs/.....- /2026.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Képviselő-testület 2026. június 10. napján tartott nyilvános ülésére

Tárgy: Települési önkormányzatok rendkívüli támogatására kiírt 2026. évi pályázat benyújtásáról

Mellékletek: -

Előterjesztő: Nagy Attila polgármester

Előterjesztést készítette: dr. Turner-Torkos Nikolett jegyző

Előterjesztést ellenjegyezte: dr. Turner-Torkos Nikolett jegyző

Tárgyalás:	nyilvános ülés	☒
	zárt ülés	☐
Elfogadás:	egyszerű	☒
	minősített többség	☐

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter – mint minden évben – pályázatot hirdet **Önkormányzatok rendkívüli támogatása** jogcím tekintetében.

A pályázat célja a települési önkormányzatok működőképességének megőrzésére vagy egyéb, a feladataik ellátását veszélyeztető helyzet elhárítására szolgál. A támogatás vissza nem térítendő és visszatérítendő költségvetési támogatás formájában pályázható. Egyedi felülvizsgálat alapján a támogatás mértékét a megpályázott összeg keretein belül a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter állapítják meg.

Egy önkormányzat legfeljebb három alkalommal nyújthat be pályázatot, melynek határideje alapesetben **2026. október 30.**

Javaslom, hogy Csetény Község Önkormányzata a települési önkormányzatok rendkívüli támogatására nyújtson be pályázati kérelmet, ennek megfelelően a következő határozati javaslat elfogadását javaslom:

HATÁROZATI JAVASLAT:
Csetény Község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2026. (VI.10.) számú határozata

1. Csetény Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést, és úgy dönt, hogy támogatási igényt nyújt be a települési önkormányzatok rendkívüli támogatására kiírt pályázatra Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 3. melléklete alapján.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és az ehhez szükséges nyilatkozatok megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. szeptember 15.

Csetény, 2026. június 4.



Az előterjesztés törvényes!


dr. Túrner-Törkös Nikolett
jegyző



Csetény Község Önkormányzata

8417 Csetény, Rákóczi u. 30.

Tel. szám: 88/485 014

KRID: 659006719

e-mail: onkormanyzat@cseteny.hu

Szám: Cs/.....- /2026.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Képviselő-testület 2026. június 10. napján tartott soros, nyilvános testületi ülésére

Tárgy: A Kossuth utca és a Kövesd utca közötti útszakasz aszfaltozásához szükséges tervdokumentáció elkészítése

Előterjesztő: Szita János képviselő

Előterjesztést készítette: dr. Turner-Torkos Nikolett jegyző

Előterjesztést ellenjegyezte: dr. Turner-Torkos Nikolett jegyző

Tárgyalás:	nyilvános ülés	☒
	zárt ülés	☐
Elfogadás:	egyszerű	☒
	minősített többség	☐

Tisztelt Képviselő-testület!

Csetény Községben a Kossuth utca és a Kövesd utca közötti útszakasz állapota hosszú ideje indokoltta teszi annak felújítását és aszfaltozását.

A beruházás megvalósításának első lépéseként javaslom a szükséges tervdokumentáció elkészítését. A tervezés várható költsége megközelítőleg 5 millió forint.

A tervdokumentáció elkészítése több szempontból is előnyös az önkormányzat számára. A tervek várhatóan 5 évig felhasználhatók, szükség esetén módosíthatók, illetve meghosszabbíthatók. Az elkészült tervek birtokában az önkormányzat a jövőben megjelenő pályázati lehetőségekre felkészülten tud jelentkezni, ezáltal jelentősen növelve a beruházás megvalósításának esélyét.

Jelen előterjesztés nem az utépítés kivitelezéséről, hanem kizárólag a tervezési folyamat elindításáról szól.

Kérem az előterjesztés megvitatását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT
Csetény Község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2026. (VI.10.) határozata

1. Csetény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Kossuth utca és a Kövesd utca közötti útszakasz aszfaltozásához szükséges tervdokumentáció elkészítésének előkészítésével.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a tervezési munkákra vonatkozóan a beszerzési eljárást indítsa meg, az árajánlatokat szerezzze be, valamint a szükséges előkészítő intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. szeptember 15.

Csetény, 2026. június 4.



Az előterjesztés törvényes!

dr. Turner-Törkos Nikolett
jegyző







Csetény Község Önkormányzata

8417 Csetény, Rákóczi u. 30.

Tel. szám: 88/485 014

KRID: 659006719

e-mail: onkormanyzat@cseteny.hu

Szám: Cs/.....-...../2026.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Képviselő-testület 2026. június 10. napján tartott soros, nyilvános testületi ülésére

Tárgy: Törekvés utca folytatásának kialakításához szükséges területek végleges adásvételi szerződéseinek megkötése

Mellékletek: -

Előterjesztő: Nagy Attila polgármester

Előterjesztést készítette: dr. Turner-Torkos Nikolett jegyző

Előterjesztést ellenjegyezte: dr. Turner-Torkos Nikolett jegyző

Tárgyalás:	nyilvános ülés	☒
	zárt ülés	☐
Elfogadás:	egyszerű	☒
	minősített többség	☐

Tisztelt Képviselő-testület!

Csetény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 25/2023. (IV.26.) számú határozatával döntött arról, hogy a Törekvés utca folytatásának kialakítása érdekében az érintett ingatlan tulajdonosoktól a telekalakítás során kialakítandó ingatlanrészeket 500 Ft/m² vételáron megvásárolja.

A Képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert az előszerződések megkötésére, a vételár megfizetésére, a telekalakítási eljárás megindítására, valamint a szükséges intézkedések megtételére. Az előszerződések 2023. évben megkötésre kerültek, és a tulajdonosok részére a vételár teljes összege kifizetésre került.

A telekalakítási eljárás és az ahhoz kapcsolódó földmérési munkák időközben lezárultak, a változási vázrajzok elkészültek, illetve az ingatlan-nyilvántartási átvezetéshez szükséges adatok

rendelkezésre állnak. Ennek eredményeként lehetővé vált a végleges adásvételi szerződések megkötése és az önkormányzat tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartási bejegyzése.

A telekalakításra vonatkozó szabályokat az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény, valamint annak végrehajtási rendelete tartalmazza.

A végleges adásvételi szerződések megkötésének jogalapját a Polgári Törvénykönyv 6:73. §-a szerinti előszerződések képezik, amelyek alapján a felek kötelesek a végleges szerződést megkötöni.

Tekintettel arra, hogy a Képviselő-testület a terület megvásárlásáról korábban már döntött, a vételár megfizetésre került, és a telekalakítási eljárás lezárult, indokolt a polgármester felhatalmazása azok aláírására.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT
Csetény Község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2026. (VI.10.) határozata

Csetény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Törekvés utca folytatásának kialakításához szükséges területek végleges adásvételi szerződéseinek megkötéséről szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a 25/2023. (IV.26.) számú határozata alapján az érintett ingatlanok vonatkozásában az előszerződések megkötésre kerültek, a vételár az eladók részére teljes egészében kifizetésre került, valamint a telekalakítási engedély véglegessé vált, erre tekintettel felhatalmazza a polgármestert a végleges adásvételi szerződések aláírására, ami újabb pénzügyi terhet nem jelent az Önkormányzat számára.

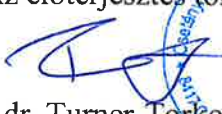
Felelős: polgármester

Határidő: a szerződések aláírásának időpontja

Csetény, 2026. június 4.



Az előterjesztés törvényes!


dr. Turner-Törkös Nikolett
jegyző

