



8417 Csetény, Rákóczi u. 30.

Tel.: 88/485-014 Tel./Fax: 88/485-005

e-mail: [onkormanyzat@cseteny.hu](mailto:onkormanyzat@cseteny.hu)

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** 2019. november 19-én 19 órakor kezdődő Csetény Község Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli üléséről.

**Az ülés helye:** *Hivatali épület*  
*Csetény, Rákóczi u. 30.*

<b>Jelen vannak:</b> Nagy Attila	<i>polgármester</i>
Bognár Barnabás	<i>képviselő</i>
Gavacs Zsolt Kálmán	<i>képviselő</i>
Hegedüs Bernadett	<i>képviselő</i>
Nagy Tiborné	<i>képviselő</i>
Sludné Varga Diána	<i>képviselő</i>
Varga József Endre	<i>képviselő</i>

**Tanácskozási joggal meghívott:**  
dr. Molnár Máté *jegyző*

Nagy Attila polgármester: Köszönti Csetény Község Önkormányzata Képviselő-testületének tagjait, Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, mert a 7 fő megválasztott képviselőtestületi tagból 7 fő jelen van.

Javaslatot tesz az alábbi napirendi pontokra:

**1./ Támogatási igény a költségnövekményhez” című kérelem – Kastély pályázat ügye**  
előadó: Nagy Attila polgármester  
előterjesztés tartalma: határozati javaslat  
szavazás módja: egyszerű többség

**2./ Csetényi Református Templommal kapcsolatos egyedi védelem ügye**  
előadó: Nagy Attila polgármester  
előterjesztés tartalma: határozati javaslat  
szavazás módja: egyszerű többség

**.3/ Vegyes ügyek**

**A napirendi pontokra tett javaslatot Csetény Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, határozathozatal nélkül elfogadta.**

Napirendi pontok tárgyalása

**1./ Támogatási igény a költségnövekményhez” című kérelem – Kastély pályázat ügye**  
előadó: Nagy Attila polgármester

Nagy Attila polgármester: ismerteti az előterjesztést, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

**Csetény Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:**

**Csetény Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
132/2019.(XI.19.)határozata**

Csetény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Támogatási igény a költségnövekményhez” című kérelem benyújtását jóváhagyja azzal, hogy az igény pozitív elbírálása esetén a vállalt 3.239.010 Ft önerőt az Önkormányzat saját forrásból biztosítja.

Felelős: Nagy Attila polgármester

Határidő: azonnal

**2./ Csetényi Református Templommal kapcsolatos egyedi védelem ügye**

előadó: Nagy Attila polgármester

**Nagy Attila polgármester:** sajnálattal konstatáltuk, hogy a csetényi református templomban a fából készült padozatot a templomot érintő felújítási munkák során elkezdték felaprítani, azt tüzelőnek szánják. A múlt heti levelünkre válasz érkezett a Csetényi Református Egyházközség részéről, melyben arról tájékoztatnak, hogy az egyes felújítási munkákba továbbra sem kívánják bevonni az önkormányzatot. A településképi rendeletünk helyi egyedi védelemben részesíti a református templom egészét, így annak alkotórészét is. Kérem fentiekre való tekintettel fogadjuk el a határozati javaslatot.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

**Csetény Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot:**

**Csetény Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
133/2019(XI.19.) határozata**

Csetény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 13/2018 (X.9.) önkormányzati rendeletében – továbbiakban Rendelet – foglaltak szerint helyi egyedi védelem alatt lévő Csetény, Rákóczi u. 24. szám alatti 514/2 hrsz-ú ingatlanon található Református templom folyamatban lévő rekonstrukciós munkálatai kapcsán felhívja tárgyi ingatlan tulajdonosát, hogy a Rendeletben foglalt kötelezettségeinek tegyen eleget, illetve a védelemmel ellentétes tevékenységével késlekedés nélkül hagyjon fel.

- vonatkozó passzusok a településkép védelméről szóló 13/2018 (X.9.) önkormányzati rendeletről:

## **II. FEJEZET**

### **A HELYI VÉDELEM**

#### **2. A helyi egyedi védelem feladata, általános szabályai, önkormányzati kötelezettségek**

**2.§ (1)** A helyi védelem feladata különösen:

a) a különleges oltalmat igénylő településszerkezeti, településképi, táji, építészeti, néprajzi, településtörténeti, régészeti, művészeti, ipartörténeti szempontból védelemre érdemes:

- aa) településkarakter, településszerkezetek,
- ab) épületegyüttesek, épületek és épületrészek, építmények, építményhez tartozó földrészlet és annak jellegzetes növényzete,
- ac) településkép, utcaképek és látványok,
- ad) műtárgyak, szobrok, emlékművek, síremlékek, utcabútorok, továbbiakban együtt védett értékek – körének számbavétele és meghatározása, nyilvántartása, dokumentálása, megőrzése, megőriztetése és a lakossággal történő megismertetése.

b) a védett értékek károsodásának (minden olyan esemény, beavatkozás, amely a védett érték teljes vagy részleges megsemmisülését, karakterének előnytelen megváltoztatását, általános esztétikai értékcsökkenését eredményezi) megelőzése, fenntartásuk, illetve megújulásuk elősegítése.

c) A helyi védelem alatt álló építészeti örökség a nemzeti közös kulturális kincs része, ezért fenntartása, védelmével összhangban lévő használata és bemutatása közérdek.

(2) A helyi védelmi célok érvényesítése érdekében Csetény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete rendeletével a megóvandó épített egyedi és területi értékeit helyi védelem alá helyezi. A helyi védelem alá helyezett értékek jegyzékét a rendelet 1. melléklete tartalmazza.

(3) Tilos a helyi védett építészeti örökség elemeinek veszélyeztetése, megrongálása, megsemmisítése.

**3.§ (1)** A helyi védelem alá helyezésről, illetve annak megszűnéséről a Képviselő-testület a rendelettel, és annak módosításával dönt.

(2) A helyi védelem alá helyezést, illetve annak megszüntetését bármely természetes, jogi személy, jogi személyiség nélküli szervezet vagy hivatalból az önkormányzat

kezdeményezheti, továbbá a településrendezési terv keretében készített örökségvédelmi hatástanulmány is javaslatot tehet.

(...)

**6.§ (1)** A védett épület, építmény minden alkotórészét – ideértve a hozzá tartozó kiegészítő, külső és belső díszelemeket is, továbbá esetenként a használat módját, kivéve, ha csak egyes részei kerültek védetté nyilvánításra– védelem illeti.

(2) A helyi egyedi védelem alatt álló épületek bővítése felújítása az épület teljes védelme esetén, (homlokzatvakolás, színezés, nyílászáró csere, tető felújítás, tetőtér beépítés) az eredeti épület anyaghasználatát, léptékét és formavilágát alkalmazó, vagy ahhoz alkalmazkodó építészeti megoldások alkalmazandók. Az épületeken, építményeken végzett bármilyen építési munka esetén örökségvédelmi szakember iránymutatásai szerint kell eljárni.

Amennyiben csak egyes részletek kerültek védelemre akkor értelem szerűen csak a védendő rész megőrzése kötelező.

(3) A védett értéket érintő építési munkák engedélyezése előtt településképi véleményezési eljárást kell lefolytatni.

(4) A védett épület belső korszerűsítését, átalakítását, esetleg bővítését az eredeti szerkezet és belső értékek tiszteletben tartásával kell megoldani.

(5) Helyi egyedi védett épület bontására csak a teljes műszaki avultság esetén kerülhet sor, ha a védelemben részesülő építészeti érték károsodása olyan mértékű, hogy a károsodás műszaki eszközökkel nem állítható helyre. A védett épület, épületrész bontására csak a védettség megszüntetését követően kerülhet sor.

**7.§** Helyi egyedi védelem alatt álló műtárgyak, keresztek, emlékek felújítása során az eredeti anyaghasználatot és formai elemeket kell követni.

**8.§ (1)** A védelem alatt álló értékek jókarbantartása, állapotuk megóvása a tulajdonos kötelessége.

(2) A védelem alatt álló értékek megfelelő fenntartását és megőrzését – egyebek között – a rendeltetésnek megfelelő használattal kell biztosítani.

## 1. melléklet a 13/2018. (X.09.) önkormányzati rendelethez I) BELTERÜLET

### Helyi védelem alatt álló építmények

- Hunyadi u.7. sz. 6 hrsz. Kápolna a Kastély-kertben. Az épület egészében és 50 m-es körzet védendő
- Petőfi u. 41. sz. 511.hrsz. Dombormű az iskola falán az I. világháborús emlékmű maga, az épület utcai homlokzata és az előtte lévő kis kert védendő.

- Rákóczi u. 24. sz. 514/2 hrsz. Református templom

- Védendő a középkori eredetű templom egészében és a régészeti emlékekkel rendelkező környezet. (510,511, 514/1-2, 520, 524 hrsz.)

- 1956-os szabadságharc emlékműve hrsz. 1.

- Malenkij robot emlékmű hrsz. 514/1.

- Trianon emlékmű hrsz. 1
  - a Csetény Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 15/2013. (XII.21.) sz. önkormányzati rendeletének 10.§ 4./b. pontja értelmében:

Védendő a középkori eredetű templom egészében és a régészeti emlékekkel rendelkező környezet. (510,511, 514/1-2, 520, 524 hrsz.)

Felelős: Nagy Attila

Határidő: 2019.11.20.

Több észrevétel és hozzászólás nem volt, Nagy Attila polgármester 19.45-kor az ülést bezárja.

k.m.f.



Nagy Attila  
polgármester



Sludné Varga Diána  
jkv. hitelesítő



dr. Molnár Máté  
jegyző



Nagy Tiborné  
jkv. hitelesítő