

Csetény Község Önkormányzat

**Képviselőtestülete**

**8417 Csetény, Rákóczi u. 30.**

Ikt.sz.:

/2012.

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült:** 2012. december 15-én 18 órakor kezdődő Csetény Község Önkormányzat Képviselő-testületének üléséről.

**Az ülés helye:** Önkormányzat  
Csetény, Rákóczi u. 30.

<b>Jelen vannak:</b> Albert Mihály	polgármester
Bognár János	képviselő
Gavacs Zsolt Kálmán	képviselő
Kovács Lajos	képviselő
Somogyi Barnabásné	képviselő
Varga József Endre	képviselő

**Igazoltan távol:** Bognár Barnabás képviselő

**Tanácskozási joggal meghívott:**

Kottyán Sándorné

Németh Vilmos

Jakabné Matus Mária

**körjegyző helyettes**

intézményvezető

intézményvezető

**Albert Mihály polgármester:** Köszöntöm a képviselőtestület tagjait és a megjelenteket. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, mert a 7 fő megválasztott képviselő-testületi tagból 6 fő jelen van. Az ülést megnyitom. Mivel Bognár Barnabás jegyzőkönyv hitelesítőnk nincs jelen helyettes javasolom Somogyi Barnabásné képviselőt, kérem erről szavazzunk.

**Csetény Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, határozathozatal nélkül jegyzőkönyv hitelesítőnek elfogadta Somogyi Barnabásné képviselőt.**

**Albert Mihály polgármester:** A kiküldött napirendet a következőkkel javasolnám módosítani, a nyílt ülés 7. napirendi pontként vegyük fel az önkormányzat 2012. évi költségvetési rendeletének módosítását, 8. napirendként a Megyei Könyvtárral kötendő megállapodás tárgyalását, 9. napirendnek pedig a GoodWill Consulting Kft pályázati ajánlásának tárgyalását. Kinek van még más javaslata, ha nincs akkor kérem, hogy a változtatásokkal együtt szavazzunk a napirendi javaslatról.

**Napirendi javaslat:**

**1.) Közös hivatal létrehozására vonatkozó szándéknyilatkozat**

**Előadó:** Albert Mihály polgármester

**2.) Csetény Község Önkormányzat SZMSZ módosítása (szakfeladat rend)**

**Előadó:** Albert Mihály polgármester

**3.) Szociális étkeztetés programjának tárgyalása**

**Előadó:** Albert Mihály polgármester

**4.) Lakbér rendelet módosítása**

**Előadó:** Albert Mihály polgármester

**5.) Önkormányzati helyiségek bérleti díjának módosítása**

**Előadó:** Albert Mihály polgármester

**6.) A Bakonykarszt Zrt. egyetértési nyilatkozatának és kiegészítő megállapodásának tárgyalása és elfogadása**

**Előadó:** Albert Mihály polgármester

**7.) Az önkormányzat 2012. évi költségvetési rendeletének módosítása**

**Előadó:** Albert Mihály polgármester

**8.) A Megyei Könyvtárral kötendő megállapodás tárgyalása**

**Előadó:** Albert Mihály polgármester

## **9.) A GoodWill Consulting Kft pályázati ajánlásának tárgyalása**

**Előadó: Albert Mihály polgármester**

### **Zárt ülés**

## **10.) Szociális ügyek**

**Előadó: Kottyán Sándorné körjegyző helyettes**

**Csetény Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, határozathozatal nélkül elfogadta a fenti napirendi pontokat.**

*Albert Mihály polgármester: A napirendi pontok tárgyalása előtt úgy ahogy a közmeghallgatáson is utaltam rá, megadnám a szót Petróczi Péternek a Goodwill Consulting Kft képviselőjének, hogy a megújuló energia pályázati lehetőségével kapcsolatban tájékoztasson bennünket.*

**Petróczi Péter:** *Napelemes rendszer kiépítésére lehet pályázni a közeljövőben. Még december végén kiírásra kerülhet az ide vonatkozó pályázat megújuló energiaforrások tárgykörében. A Kft-nk a pályázatírástól a teljes kivitelezésig vállalná a menedzselést. Maximum 18 KWh teljesítményű rendszer kiépítésére van lehetőség. Az Önök esetében előre láthatólag 6-10 KWh teljesítményű rendszer kiépítése lenne szükséges az óvodánál. Ennél a pályázatnál 15 % önerő befizetésére van szükség, de az önerőre is lehet pályázni, továbbá 150.000 Ft az a fix költség, amelyet letétbe kell helyezni ún. bánatpénzként. Ha nem nyer a pályázat akkor a befizetett fix díjat is visszafizetjük. A jelenlegi német technológiánál 25 évig biztosított a hatásfok és a teljesítmény. Amennyiben érdekli Önöket és megkötjük az együttműködési megállapodást az energetikusunk ki fogja számolni konkrétan a szükséges teljesítmény igényt és a várható megtérülést. A rendszer úgy működik, hogy amikor hosszabb a napsütéses órák száma akkor legjobb a teljesítmény, viszont ez általában a fogyasztással fordított arányban van, ezért az E-onnal kell egy éves keretszerződést kötni, amelynek keretein belül E-on kompenzálja a különböző évszakokban nyert energiát oly módon, hogy amikor a szükségletnél kisebb a termelés akkor lehet tőle vételezni, amikor éven belül többlettermelés van azt viszont átveszi. 1 kw teljesítmény megvalósulásához kb. 800.000 Ft beinvestálására van szükség, tehát a csetényi rendszer kb. 6-8 millió Ft-ba kerülne a beruházónak és maximum 1 millió Ft-ba megállna az önkormányzat fizetési kötelezettsége, amely magába foglalja azt az összeget is, hogy a villámvédelmet az önkormányzatnak pályázaton kívül, saját erőből kellene biztosítani, illetve kiviteleztetnie.*

*Albert Mihály polgármester: Megköszönjük a tájékoztatást. Még a mai napon napirend keretében a tájékoztatóról tárgyalni fogunk és még egyetértés esetén döntés is születhet. Most pedig kezdjük a napirendi pontok tárgyalását.*

## **NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA**

### **1.) Közös hivatal létrehozására vonatkozó szándéknyilatkozat**

**Előadó: Albert Mihály polgármester**

*Albert Mihály polgármester: Közös hivatal maximum 2013. március 2-ig kell létrehozni. Egy szándéknyilatkozatot kellene határozati formában hoznunk, hogy mi ezt a közös hivatalt Szápár községgel szeretnénk létrehozni. Kinek van kérdése, hozzászólása. Ha nincs, akkor kérem, hogy hozzuk meg a határozatot.*

**Csetény Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.**

### **97/2013. (XII.15.) KT határozat**

*Csetény Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Szápár községgel közös önkormányzati hivatalt kíván létrehozni maximum 2013. március 2-ig az adott jogi környezetnek megfelelően.*

*Felelős: Albert Mihály polgármester*

*Határidő: 2013. március 2.*

### **2.) Csetény Község Önkormányzat SZMSZ módosítása (szakfeladat rend)**

**Előadó: Albert Mihály polgármester**

*Albert Mihály polgármester: Az SZMSZ mellékletét képezi a szakfeladat rend. A módosításra azért van szükség, mivel az iskola feladatellátása átkerül a KIK-hez, de pl. az iskolai intézményi étkeztetés az önkormányzat feladata marad. Van ahol pedig az elnevezések változnak. Kérem, hogy ezen változtatásokat fogadjátok el, a tervezetet megkaptátok.*

**Csetény Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.**

### **98/2012. (XII.15.) KT határozat**

*Csetény Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat szakfeladat rendjét a melléklet szerint elfogadja.*

*Felelős: Albert Mihály polgármester*

*Határidő: folyamatos*

#### **3.) Szociális étkeztetés programjának tárgyalása**

**Előadó: Albert Mihály polgármester**

*Albert Mihály polgármester: Átadom a szót Kottyán Sándorné körjegyző asszonynak.*

*Kottyán Sándorné körjegyző helyettes: Mint az előterjesztésben leírtam a veszprémi Szociális és Gyámhivatal ellenőrzést végeztem, melynek alapján a szociális étkeztetés programját át kellett dolgozni.*

*Bognár János képviselő: Az alkalmazó munkatársaiddal ezt megbeszélted?*

*Kottyán Sándorné körjegyző helyettes: Igen, aki a szociális étkeztetéssel foglalkozik ezt a programot elolvasta és az észlelt hibákat kijavítottuk.*

*Albert Mihály polgármester: Kinek van még kérdése, ha nincs akkor hozzuk meg az elfogadó határozatot.*

**Csetény Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.**

### **99/2012. (XII.15.) KT határozat**

*Csetény Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a szociális étkeztetés szakmai programját a melléklet szerint elfogadja.*

*Felkéri a körjegyző helyettest, hogy a határozatot a Veszprém Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatalának küldje meg.*

*Felelős: Kottyán Sándorné körjegyző*

*Határidő: 2013. január 15.*

#### **4.) Laktér rendelet módosítása**

**Előadó: Albert Mihály polgármester**

*Albert Mihály polgármester: Javaslom a laktérek 5 %-os emelését ami szinte csak az inflációt jelenti. Az eddigi kedvezmény eltörlését részben a lakói státusz változás és részben az előző években hozott döntésünk alapján. Az erről készült rendelettervezetet megkaptátok. Kinek van kérdése, ha nincs akkor kérem szavazzunk.*

**Csetény Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a 7/2012. (XII.15.) sz. rendeletét a laktérek megállapításáról.**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

#### **5.) Önkormányzati helyiségek bérleti díjának módosítása**

**Előadó: Albert Mihály polgármester**

*Albert Mihály polgármester: Az önkormányzati helyiségek bérleti díját is 5 %-kal javaslom felemelni szintén az inflációs ráta miatt. Kivételt képezne az esküvői alkalmakra vonatkozó teremhasználati díj, aminek a kis igénybevétel miatt a változatlan hagyását javaslom. Kinek van kérdése, hozzászólása, ha nincs akkor kérem szavazzunk.*

**Csetény Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.**

### **100/2012. (XII.15.) KT határozat**

*Csetény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő garázsok bérleti díját 2013. január 1.-től 4.350 Ft/hó (tégla építésű) 2.900,- Ft/hó (fém szerkezetű) állapítja meg.*

*Felelős: Albert Mihály polgármester*

*Határidő: 2012. december 31.*

**Csetény Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.**

### **101/2012. (XII.15) KT határozat**

*Csetény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy 2013. 01.01-től a kastély nagytermének bérleti díját 7.000 Ft/alkalom, a kistermének bérleti díját 2.300 Ft/alkalom összegben határozza meg. Az esküvői alkalmakra a teremdíjakat változatlanul hagyja.*

*Felelős: Albert Mihály polgármester*

*Határidő: 2012. december 31.*

**6.) A Bakonykarszt Zrt. egyetértési nyilatkozatának és kiegészítő megállapodásának tárgyalása és elfogadása**

**Előadó: Albert Mihály polgármester**

*Albert Mihály polgármester: Mint már az előző testületi üléseken is jeleztem a víziközmű vagyont visszaháramoltatják az önkormányzatokhoz, amely esetünkben most konkrétan az ivóvíz közművagyonna vonatkozik. Ezt a Bakonykarszt nem saját akaratából, hanem jogszabályi változásból eredően teszi. Ezen változás lebonyolításához szükség van az egyetértési nyilatkozat és az üzemeltetési szerződés aláírására, amelyhez viszont testületi határozattal történő felhatalmazás szükséges. Kinek van kérdése?*

*Gavacs Zsolt képviselő: Ha visszakerül a vagyon az önkormányzathoz gondolom, hogy pl. a szivattyú cserét is nekünk kell megoldani, de ehhez minden esetben kérjük azt, hogy az önkormányzat embere is a helyszínen legyen.*

*Albert Mihály polgármester: A különböző nagyobb értékű cseréknél az önkormányzat eddig is képviseltette magát. Ha nincs több kérdés akkor kérem szavazzunk a határozat mint a Bakonykarszt által rendelkezésre áll.*

**Csetény Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.**

### **102/2012. (XII.15.) KT határozat**

*Csetény Község Önkormányzatának Képviselő testülete megtárgyalta a "BAKONYKARSZT Zrt-vel megkötendő Egyetértési Nyilatkozat és Üzemeltetési Szerződés Kiegészítés tervezeteinek jóváhagyása a víziközmű-vagyon átháramoltatásával kapcsolatban a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény alapján" című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:*

*1.) Csetény Község Önkormányzatának Képviselőtestülete az előterjesztés 1. számú mellékletében található Egyetértési Nyilatkozat tervezetet és az előterjesztés 2. sz. mellékletében található Üzemeltetési Szerződés Kiegészítés tervezetet elfogadja.*

*2.) Csetény Község Önkormányzatának Képviselőtestülete felhatalmazza a polgármestert, hogy BAKONYKARSZT Zrt. által végleges formában kidolgozott és 2012. decemberében megküldendő Egyetértési Nyilatkozatot és az Üzemeltetési Szerződés Kiegészítést aláírja .*

*Felelős: Albert Mihály polgármester*

*Határidő: 2012. december 31.*

**7.) Az önkormányzat 2012. évi költségvetési rendeletének módosítása**

**Előadó: Albert Mihály polgármester**

**Albert Mihály polgármester:** *Átadom a szót Kottyán Sándorné körjegyző asszonynak.*

**Kottyán Sándorné körjegyző helyettes:** *A költségvetési rendelet módosítására azért van szükség, hogy a költségvetésünk egyensúlyban legyen. Ezeket a módosításokat részben már határozati formában jóvá is hagyták az előző időben, illetve új tétel a gázszámoly vásárlása az óvodai konyhához. Kérem, hogy a rendeletben közölt összes módosítást hagyjátok jóvá.*

**Csetény Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta 8/2012. (XII.15.) sz. rendeletet a 1/2012. (II.09) sz. rendelet módosításáról, amely a 2012. évi költségvetésről szól.**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

#### **8.) A Megyei Könyvtárral kötendő megállapodás tárgyalása**

**Előadó: Albert Mihály polgármester**

**Albert Mihály polgármester:** *A Megyei Könyvtárral kötendő megállapodásban a mozgókönyvtári megállapodásról van szó, amely feladatokat eddig a zirci könyvtár látta el. Most jogszabályi változás miatt bonyolították a kérdés, de ez szerintem teljesen felesleges volt. Ez az együttműködés Csetény önkormányzatának plusz pénzébe nem kerül, hanem inkább erre vonatkozóan mi juthatunk támogatáshoz, tehát nincs vesztenivalónk.*

**Csetény Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.**

#### **103/2012. (XII.15.) KT határozat**

- 1. Csetény Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a kötelező feladatellátást könyvtári szolgáltatás megrendelésével biztosítja a lakosság számára. A Szolgáltatást 2013. január 1-jétől az Eötvös Károly Megyei Könyvtártól (8200 Veszprém, Komakút tér 3.) rendeli meg. A megyei könyvtár az eddigi könyvtári szolgáltatást biztosító zirci Békefi Antal Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Stúdió KB-t (8420 Zirc, József Attila utca 1.) bevonja a feladatellátásba.*
- 2. A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a „Megállapodás a könyvtári szolgáltatás nyújtásáról és igénybevételéről” szerződést az Eötvös Károly Megyei Könyvtár és Közművelődési Intézettel (8200 Veszprém, Komakút tér 3.) 2012. december 31-ig írja alá, amelynek hatálya 2013. január 1-jétől határozatlan ideig tart.*

*Felelős: Albert Mihály polgármester*

*Határidő: 2012. december 31.*

#### **9.) A GoodWill Consulting Kft pályázati ajánlásának tárgyalása**

**Előadó: Albert Mihály polgármester**

**Albert Mihály polgármester:** *Napirend előtt a GoodWill Consulting Kft munkatársa tájékoztatott bennünket a lehetőségekről a napelemes rendszer kiépítésével kapcsolatban. A Csetény, Petőfi u. 51. sz. alatt lévő intézményünknel valósulhatna meg a napelemes rendszer kiépítése amennyiben a testület ezt támogatja. Több helyen érdeklődtem ahol napelemes rendszer van, hogy mennyi a megtakarítás, de még valós adatokkal nem rendelkeznek, mivel kb. 1 éve indult a program, de sok helyen még csak pár hónapos üzemelés van és végleges eredmény csak a teljes év zárás utáni E-on kompenzáció alapján nyújt tiszta képet. Ahogy a tájékoztatóban elhangzott anyagilag a 6-8 millió Ft közötti beruházás nekünk kb. 1 millió Ft-ba kerülne, amit szerintem meg lehetne kockáztatni.*

**Bognár János képviselő:** *Nem tudom, hogy ezen miért kell gondolkodni? Ez kevés pénzbe kerül, a megtakarításra pedig lehetőség van, főleg ha jól bejön.*

**Albert Mihály polgármester.** *Ha nincs több kérdés, akkor kérem, hogy szavazzunk a határozati javaslatról. A döntésre azért van szükség már most, hogy időben rá tudjunk rajtolni a pályázatra, amit rövid időn belül várhatóan kiírnak.*

**Csetény Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.**

### **104/2012. (XII.15.) KT határozat**

*Csetény Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy részt kíván venni a KEOP 5.5.0, 4.1.0 nevű pályázatokon, továbbá felhatalmazza a polgármestert a Goodwill Consulting Kft-vel való együttműködési szerződés megkötésére és a benyújtásához szükséges intézkedések megtételére.*

*Felelős: Albert Mihály polgármester*

*Határidő: folyamatos*

*Albert Mihály polgármester: A nyílt ülésen kinek van kérdése, hozzászólása, ha nincs akkor a nyílt ülést 19 ó 15 perckor bezárom.*

*k.m.f.*

*Albert Mihály  
polgármester*

*Kottyán Sándorné  
körmegyző helyettes*

*Somogyi Barnabásné  
jkv. hitelesítő*

*Varga József Endre  
jkv. hitelesítő*