

Csetény Község Önkormányzata



8417 Csetény, Rákóczi u. 30.

Tel.: 88/485-014 Tel./Fax: 88/485-005

e-mail: onkormanyzat@cseteny.hu

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** 2016. április 13-án 18 órakor kezdődő Csetény Község Önkormányzat Képviselő-testületének nyílt üléséről.

**Az ülés helye:** Önkormányzat  
8417 Csetény, Rákóczi u. 30.

**Jelen vannak:**

Nagy Attila	polgármester
Sludné Varga Diána	alpolgármester
Albert Mihály	képviselő
Gavacs Zsolt Kálmán	képviselő
Kovács Lajos	képviselő
Rakovics Mátyás	képviselő
Varga József Endre	képviselő

**Tanácskozási joggal meghívott:**

dr. Árpásy Tamás jegyző

### Napirendi pontok:

1./ Polgármester beszámoló

előadó: Nagy Attila polgármester

2./ Csetény Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

előadó: dr. Árpásy Tamás jegyző

3./ A közösségi együttélés szabályairól szóló rendelet megalkotása

előadó: dr. Árpásy Tamás jegyző

4./ Az iparüzési adóról szóló rendelet módosítása

előadó: dr. Árpásy Tamás jegyző

**Nagy Attila polgármester:** Köszönti a képviselőtestület tagjait. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a 7 fő megválasztott képviselő-testületi tagból 7 fő jelen van, jelen vannak a jegyzőkönyv hitelesítők is, így arról nem kell szavazni.

Szeretné napirendi pontok közé felvenni:

5...: Hořitscher kastély helyreállítási munkálataihoz kivitelező kiválasztása

előadó: Nagy Attila polgármester

6.: Sportpálya felújítására kivitelező kiválasztása  
előadó: Nagy Attila polgármester

7.: Csetény község önkormányzat 2016. évi közbeszerzési terve  
előadó: Nagy Attila polgármester

8.: TOP-1.2.1-15. pályázati anyag elkészítésének ismertetése, beérkezett ajánlatokból polgármester felhatalmazás szerződés kötésére  
előadó: Nagy Attila polgármester

9.: Az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok felmérése  
előadó: Nagy Attila polgármester

10.: Útfelújítással kapcsolatos döntés meghozatala  
előadó: Nagy Attila polgármester

11.: Zirc Városi Önkormányzat állásfoglalás kérése a Zirci Járás Önkormányzati Társulás közös megegyezéssel történő megszüntetése vonatkozásában  
előadó: Nagy Attila polgármester

Zárt ülés:

1. Kovács Zsuzsanna kérelme  
előadó: Nagy Attila polgármester

Kérdezi, hogy van-e valamelyik képviselőnek a napirendi pontokhoz újabb javaslata?

Albert Mihály képviselő szeretné kérni az építményadóval kapcsolatos rendelet újratárgyalását május 1-ig.

Nagy Attila polgármester szavazásra bocsátja Albert Mihály képviselő javaslatát.

Csetény Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül, határozathozatal nélkül, elfogadta, hogy az építményadóval kapcsolatos rendelet 2016. május 1-ig napirendre lesz tűzve.

Nagy Attila polgármester szavazásra bocsátja a módosított napirendi pontokat.

Csetény Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással, határozathozatal nélkül, elfogadta a fenti napirendi pontokat.

## NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1/ Polgármesteri beszámoló  
előadó: Nagy Attila polgármester

Nagy Attila polgármester: tájékoztatja a képviselőtestületet az alábbiakról:

- iskolai sportpálya építése megkezdődött
- kastély állagmegóvása a héten megkezdődik
- óvoda közbeszerzés elindítása megkezdődött, nyílt hirdetmény közzététel nélküli eljárás
- padok kihelyezése megtörtént, azonban a virágosítás 2017. évben történik meg

- pályázatokkal kapcsolatban tájékoztatást ad az ipari területtel kapcsolatos pályázatról, turisztikai pályázatot is szeretne Csetény benyújtani, egészségfejlesztési pályázatot is szeretnének beadni egészségház műszaki fejlesztésére
- zirci járási önkormányzati társulással kapcsolatos tájékoztatás: ismerteti a zirci képviselőtestület döntését és válaszlevelének tervezetét
- adórendelettel kapcsolatos „gyakori kérdések”, a rendelet konkrét alkalmazásával kapcsolatos kérdéseken túl kitér az önkormányzatnál foglalkoztatottak személyes vonatkozású, a lakosság által felvetett kérdéseire is.

*Kérdés, hozzászólás van-e a beszámolóval kapcsolatban?*

*Albert Mihály képviselő kérdezi, hogy mi felé lehetne terelni a folyamatokat a társulással kapcsolatban.*

*Nagy Attila polgármester véleménye szerint Zirc vezetésével kellene tovább menni, hiányolja a stratégiai gondolkodást. Nem megszüntetni, újjászervezni kellene a társulást. A legfontosabb feladatnak az orvosi ügyelet közös ellátását tartja.*

*További kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a polgármesteri beszámolót.*

**Csetény község Önkormányzatának képviselő-testület a polgármesteri beszámoló 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.**

## **2. / Csetény Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása**

*előadó: dr. Árpásy Tamás jegyző*

*dr. Árpásy Tamás jegyző: Ismerteti az előterjesztést, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi, illetve ismerteti az előterjesztői módosító javaslatokat, amelyek az előterjesztési javaslat részeivé váltak.*

*Albert Mihály képviselő a rendelettervezet 17.§ (2) bekezdése eredetileg a polgármester átruházott hatáskörébe az 500.000 Ft-ot meg nem haladó egyszeri kötelezettségvállalásokat tenné, ehhez képest a jegyző által ismertetett módosításban már 1.500.000 Ft szerepel, amit sokall.*

*dr. Árpásy Tamás jegyző: mint ahogy az egész módosító rendelet annak ez a része is azt a képviselőtestület jogszerű, egyben ésszerű működésének jogi kereteit igyekszik megteremteni. Az előterjesztés kiküldése óta eltelt időben történt egyeztetések során fogalmazódott meg, hogy a kötelezettségvállalás nagyságrendjének illetően bővítése a gyorsabb és életszerűbb döntéshozatalt segíti elő.*

*Nagy Attila polgármester elmondja, hogy csak a jelen ülésen több is másfél millió körüli kötelezettségvállalásról kell szavazni. A jegyzővel történt egyeztetések során ezt a nagyságrendet tartja reálisnak. Hangsúlyozza, hogy ahogy eddig is minden fillérrel elszámoltak, ezután is, csak így nem kell mindenről külön dönteni, neki mind a két változat megfelelő. Szavazásra bocsátja Albert Mihály képviselő módosító indítványát arról, hogy a kötelezettségvállalás mértéke ne haladja meg - az eredeti tervezetben szereplő- 500.000 Ft-os felső határt.*

**Csetény Község Önkormányzatának képviselő- testülete 2 igen szavazattal, 5 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül Albert Mihály módosító indítványát elvetette.**

*Nagy Attila polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a rendelettervezetet.*

**Csetény község Önkormányzatának képviselő – testülete 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta a 6./2016 (IV.14) számú rendeletét a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2015 (XI.04.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

**3./ A közösségi együttélés szabályairól szóló rendelet megalkotása**  
előadó: dr. Árpásy Tamás jegyző

*dr. Árpásy Tamás jegyző ismerteti az előterjesztést, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

*Albert Mihály képviselő szerint jók a célkitűzések, de nehéz lesz végrehajtani.*

*Nagy Attila polgármester kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a rendelettervezetet.*

**Csetény község Önkormányzatának képviselő – testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a 7./2016 (IV.14.) számú rendeletét a közösségi együttélés alapvető szabályairól.**

**4./ Az iparüzési adóról szóló rendelet módosítása**  
előadó: dr. Árpásy Tamás jegyző

*dr. Árpásy Tamás jegyző ismerteti az előterjesztést, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi. Jelen pillanatban a tervezetben leírt mentesítési feltételeknek orvos vagy védőnő nem felel meg, kizárólag a mentesülés lehetőségét szeretné megadni nekik.*

*Nagy Attila polgármester: a félreértések elkerülése végett leszögezi, hogy nem arról van szó, hogy emeljük az iparüzési adót.*

*Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a rendelettervezetet.*

**Csetény község Önkormányzatának képviselő – testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és tartózkodás nélkül elfogadta a 8./2016 (IV.14.) számú rendeletét a helyi iparüzési adóról szóló 6/2014 (IX.18.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

**5.: Holitscher kastély helyreállítási munkálataihoz kivitelező kiválasztása**  
előadó: Nagy Attila polgármester

*Nagy Attila polgármester ismerteti az előterjesztést, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi. Elmondja, hogy ajánlatkérésünkre 2 ajánlat érkezett, melyek közül a legkedvezőbbet a Zöld BakonyÉRT Kft tette.*

*Ismerteti a nyertes ajánlat tartalmát.*

*Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozatot.*

**Csetény Község Önkormányzatának képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**Csetény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
67/2016.(IV.13.) határozata**

Csetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Belügyminisztérium 276483 igénylés azonosítójú döntési adatlapjában foglaltak szerint a Holitscher kastély helyreállítási munkálatainak kivitelezésére a jelen előterjesztés mellékletét képező okiratban foglalt műszaki tartalom megvalósítására a Zöld BakonyÉRT Nonprofit Kft. vállalkozás ajánlatát fogadja el.

2./ Utasítja a polgármestert, hogy az 1./ pontban nevesített vállalkozással a vállalkozási szerződést kösse meg.

Felelős: Nagy Attila polgármester

Határidő: 1. pont esetében: azonnal

2. pont esetében: 2016. április 15.

#### **6.: Sportpálya felújítására kivitelező kiválasztása**

**előadó: Nagy Attila polgármester**

**Nagy Attila polgármester** ismerteti az előterjesztést, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi. A bekért árajánlatok között nagyon nagy volt az eltérés, a legkedvezőbb itt is a Zöld BakonyÉRT –é, javasolja vele megkötni a szerződést. Emlékeztet rá, hogy az állami támogatás összege 12.600 e Ft volt, a többi önrész.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

**Csetény Község Önkormányzatának képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

#### **Csetény Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

#### **68./2016.(IV.13.) határozata**

Csetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Belügyminisztérium 258906 igénylés azonosítójú döntési adatlapjában foglaltak szerint a csetényi általános iskola sportpályája felújítási munkálatainak kivitelezésére a jelen előterjesztés mellékletét képező okiratban foglalt műszaki tartalom megvalósítására a Zöld BakonyÉRT Nonprofit Kft. vállalkozás ajánlatát fogadja el.

2./ Utasítja a polgármestert, hogy az 1./ pontban nevesített vállalkozással a vállalkozási szerződést kösse meg.

Felelős: Nagy Attila polgármester

Határidő: 1. pont esetében: azonnal

2. pont esetében: 2016. április 15.

#### **7. : Csetény község önkormányzat 2016. évi közbeszerzési terve**

**előadó: Nagy Attila polgármester**

**dr. Árpásy Tamás jegyző :** Ismerteti az előterjesztést, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi. Elmondja, hogy technikai jellegű módosításról van szó, az óvoda felújítását célzó közbeszerzési eljárás egyik rovatában a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás szerepel, ezt kéne korrigálni nyílt eljárásra.

**Nagy Attila polgármester** Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozatot.

**Csetény Község Önkormányzatának képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**Csetény Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
69./2016.(IV.13.) határozata**

Csetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete- tekintettel arra, hogy a 61/2016. (III. 29.) számú határozatával elfogadott 2016. évi közbeszerzési tervében leírtakhoz képest az abban szereplő, a „Csetény Körzeti Óvoda felújítását és kapacitásbővítését célzó beruházás megvalósítása” tárgyú közbeszerzési eljárásának tervezett eljárási típusaként nem a tervben szereplő hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos, hanem a Kbt. 115. §- a szerinti nyílt közbeszerzési eljárás lefolytatásáról döntött-, 2016. évi közbeszerzési tervét akként módosítja, hogy az abban szereplő „Csetény Körzeti Óvoda felújítását és kapacitásbővítését célzó beruházás megvalósítása” tárgyú közbeszerzési eljárásának tervezett típusa: a Kbt. 115. §- a szerinti nyílt közbeszerzési eljárás.

Felelős: Nagy Attila polgármester

Határidő: azonnal

**8. : TOP-1.2.1-15 pályázati anyag elkészítésének ismertetése, beérkezett ajánlatokból polgármester felhatalmazás szerződés kötésére**

előadó: Nagy Attila polgármester

**Nagy Attila polgármester:**tájékoztatást ad az ipari területtel kapcsolatos pályázatról . Van még egy pályázat a turizmusfejlesztéssel kapcsolathan- fenntartható turizmusfejlesztés. Legkedvezőbb ajánlatot az ADITUS Zrt. tette, 4500 e ft + Áfa összegben.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a következő határozati javaslatot.

**Csetény Község Önkormányzatának képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Csetény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
70./2016.(IV.13.) határozata**

1.Csetény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP -1.2.1-15 számú Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés megnevezésű pályázat elkészítésére megbízza az Aditus Zrt-t 4.500.000 Ft+ Áfa megbízási díj ellenében.

2.Felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: Nagy Attila polgármester

Határidő:

1. pont esetében azonnal

2. pont esetében: 2016.04.29.

**9. : Az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanokról felmérés, ajánlat elfogadása**

előadó: Nagy Attila polgármester

**Nagy Attila polgármester:** Ismerteti az ajánlat lényegét, hozzáteszi, hogy minden energetikai korszerűsítési pályázat előfeltétele egy ilyen felmérés megléte. Legkedvezőbb ajánlatot a PG Stúdió Kft és Horváth Kinga egyéni vállalkozó adta.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a következő határozati javaslatot.

**Csetény Község Önkormányzatának képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Csetény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**71./2016.(IV.13.) határozata**

1.Csetény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a PG Stúdió Építészeti Tervező Kft-vel az ajánlatában fogaltak szerint a Csetényi önkormányzati épületek felmérési tervét 465.000 Ft- Áfa díj ellenében elkészíteti.

2.Felhatalmazza a polgármestert a tervezési szerződés megkötésére.

Felelős: Nagy Attila polgármester

Határidő:

1. pont esetében azonnal

2.pont esetében: 2016.04.15.

**Csetény Község Önkormányzatának képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Csetény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**72./2016.(IV.13.) határozata**

1.Csetény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Horváth Kinga egyéni vállalkozóval az ajánlatában fogaltak szerint a Csetényi önkormányzati épületek felmérését, és ellenőrző méréseit 510.000 Ft ellenében elkészíteti.

2.Felhatalmazza a polgármestert a tervezési szerződés megkötésére.

Felelős: Nagy Attila polgármester

Határidő:

1. pont esetében azonnal

2.pont esetében: 2016.04.15.

**10. : Útfelújítással kapcsolatos döntés meghozatala**

előadó: Nagy Attila polgármester

**Nagy Attila polgármester:** Ismerteti, hogy az egyik csetényi adófizető vállalkozó jelezte, hogy a 042/2 hrsz-ú az általa vezetett, a szélkerekeket üzemeltető Kft felé vezető út felújítására szorul. Javasolja, hogy méltányoljuk a vállalkozó kérését, a legkedvezőbb ajánlat Zöld BakonyÉRT Kft ajánlata volt.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a következő határozati javaslatot.

**Csetény Község Önkormányzatának képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Csetény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**73./2016.(IV.13.) határozata**

1. Csetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 042/2 hrsz-ú út felújítására a Zöld BakonyÉRT Nonprofit Kft. vállalkozás ajánlatát fogadja el.

2./ Utasítja a polgármestert, hogy az 1./ pontban nevesített vállalkozással a vállalkozási szerződést kösse meg.

Felelős: Nagy Attila polgármester  
Határidő: 1. pont esetében: azonnal  
2. pont esetében: 2016. április 29.

**5.7: Zirc Városi Önkormányzat állásfoglalás kérése a Zirci Járás Önkormányzati Társulás közös megegyezéssel történő megszüntetése vonatkozásában**  
előadó: Nagy Attila polgármester

**Nagy Attila polgármester:** Ismerteti az előterjesztést, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi. A polgármesteri beszámolóban foglaltakon túl fontosnak tartja, hogy minden tagönkormányzatnak eljuttassa az ügyben megfogalmazott levelét. Felolvassa a hivatkozott levelet.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a következő határozati javaslatot.


**Csetény Község Önkormányzatának képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Csetény Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
74/2016.(IV.13.) határozata**

1. Csetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 67/2016.(III.24.) határozata kapcsán kinyilvánítja, hogy a Zirci Járás Önkormányzati Társulás (továbbiakban: Társulás) közös megegyezéssel történő megszüntetését nem támogatja.
2. Felhatalmazza a polgármestert a jelen döntésnek a Társulás Elnöke részére történő eljuttatására.


Felelős: Nagy Attila polgármester  
Határidő: 1. pont esetében: azonnal  
2.pont esetében: 2016. április 30.

**Nagy Attila polgármester:** Az ülésen kinek van kérdése, hozzászólása? Ha nincs akkor a nyílt ülést 20 óra 35perckor bezárom.

  
Nagy Attila  
polgármester

Rakovics Mátyás  
jkv. hitelesítő



  
dr. Árpásy Tamás  
jegyző

Kovács Lajos  
jkv. hitelesítő